

Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 25. 6. 2020

Přítomni: Vanda Vöröšová, Milota Skolil, Mgr. Jolana Hrušková, Jan Dušek, Monika Dastychová, Kateřina Pavlovská

Zasedání řídila starostka Městyse Nové Dvory Vanda Vöröšová. Uvedla, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starostka konstatovala, že na jednání je přítomno 6 z 6 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Navržený program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Smlouva o dílo na akci „Oprava střechy na budově č. p. 239“
3. Smlouva o dílo na akci „Oprava oplocení s kapličkami II. etapa – náměstí Nové Dvory“
4. Prodej části pozemku p. č. 489/1
5. Volba člena finančního výboru
6. Různé
7. Informace
8. Diskuze

Starostka navrhuje rozšíření programu jednání o bod 3A Dodatek č. 1 ke SoD „Oprava komunikace v ulici Na Tržišti“.

Usnesení:

ZM schvaluje rozšíření dnešního jednání včetně bodu 3A Dodatek č.1 ke SoD „Oprava komunikace v ulici Na Tržišti“

Hlasování: schváleno všemi hlasy

Usnesení:

ZM schvaluje program dnešního jednání včetně bodu 3A

Hlasování: schváleno všemi hlasy

Starostka jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková.

Ověřovatelé: Milota Skolil, Kateřina Pavlovská.

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 46/18A/b/18 – ZM souhlasí a schvaluje připravit plynofikaci č. p. 260 (MŠ, ŠJ, byt) – trvá

bod 48/2/18 – ZM schvaluje revitalizaci VO a ukládá předložit minimálně dvě další cenové nabídky – trvá

bod 48/9/18 – Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky p. č. 518/16 a 512 v k. ú. Nové Dvory – trvá

bod 48/10/18 – Smlouva o zřízení VB chůze a jízdy k pozemku p. č. 450 - trvá

bod 2/8/18 – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – trvá

bod 14/11A/20 – ZM souhlasí s prodejem části pozemku p. č. 489/19 dle zákonného postupu, bod č. 4 dnešního jednání – splněno

bod 15/4/20 – Podání žádosti o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje na opravu střešní krytiny v č. p. 239 – trvá (v pondělí bude podána).

Ke kontrole se vyjádřila J. Hrušková – žádá znovuvrácení bodu 14/9/20, který z kontroly plnění usnesení vypadl.

bod 14/9/20 – Podání žádosti o dotaci na pořízení DA pro JSDH – žádost podána - splněno

Usnesení č. 16/1/20:

ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 2) Smlouva o dílo na akci „Oprava střechy na budově č. p. 239“

Na akci bude čerpána dotace ze Středočeského kraje. Podmínkou je VŘ s uveřejněním na profilu zadavatele. VŘ proběhlo, otevírání obálek proběhlo 22.6.2020. přihlášena byla jediná firma STATUS a.s. s nabídkovou cenou 1 208 172,49 Kč včetně DPH. Položkový rozpočet zadaný investorem činil 1 313 069,38 Kč vč. DPH. Oprava začne v polovině července.

Usnesení č. 16/2/20:

a) ZM schvaluje výsledek posouzení hodnotící komise ze dne 22. 6. 2020 na VZ malého rozsahu na práce s názvem „Oprava střechy na budově č. p. 239“

- b) ZM schvaluje rozpočet smlouvy o dílo na VZ malého rozsahu na stavební práce „Oprava střechy na budově č. p. 239“ s dodavatelem STATUS stavební a.s., Nádražní 998, 396 01 Humpolec, IČ 46679120 za cenu 1 208 172,49 Kč včetně DPH

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 3) SoD na akci „Oprava oplocení s kapličkou II. etapa náměstí Nové Dvory“

Akce bude částečně hrazena z dotace z MK ČR. Starostka poptávala dvě firmy. MO-VE-RE s.r.o. Vídeňská 352/150, Praha 4, IČ 26097834 – nabídková cena 473 664,34 Kč včetně DPH a STATUS stavební a.s., Humpolec, Nádražní 998, IČ: 46679120 – nabídková cena 436 912,11 Kč včetně DPH

Usnesení č.16/3/20:

ZM schvaluje nejlevnější cenovou nabídkovou cenu na akci „Oprava oplocení s kapličkou II. etapa náměstí Nové Dvory“ s firmou STATUS stavební a.s., Nádražní 998, Humpolec, IČ 46679120 ve výši 436 912,11 Kč včetně DPH a souhlasí s uzavřením SoD

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 3A) Dodatek č. 1 ke SoD „Oprava komunikace na Tržišti“

Usnesení č. 16/3A/20:

ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. 1 ke SoD „Oprava komunikace Na Tržišti“ s firmou SWIETELSKY stavební s r.o., závod Dopravní stavby STŘED, oblast Kolín, Sokolovská 192/79, 180 00 Praha 8, IČ 48035599, kterým se navyšuje původní cena díla o 104 121 Kč včetně DPH na konečnou cenu 3 913 704 Kč včetně DPH

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 4) Prodej části pozemku p. č. 489/1

Na vyvěšený záměr reagoval pan ~~Hrušková~~. Prostor využije pro podnikání své firmy ANO-EKO s.r.o. Po přidělení č. p. hodlá přemístit sídlo firmy do Nových Dvorů, nabízí 400 Kč/m².

Usnesení č. 16/4/20:

ZM souhlasí s prodejem části pozemku 489/1, který je vyměřen GP na pozemek 489/20 o výměře 416 m² za cenu 400 Kč/m². GP vypracován Mgr. Jar. Dvořákem 5. 6. 2020

Hlasování: PRO – V. Vöröšová, M. Skolil, J. Dušek, M. Dastychová, K. Pavlovská

PROTI – J. Hrušková

ad 5) Volba člena finančního výboru

Pan Skolil, navrhuje paní Naděždu Doleželovou.

Usnesení č. 16/5/20:

- a) ZM odvolává z funkce člena FV pana Milotu Skolila (místostarosta nesmí být dle zákona členem FV)

- b) ZM volí za členku FV paní Naděždu Doleželovou

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 6) Různé

ZM bere na vědomí Závěrečný účet DSO Mikroregionu Kutnohorsko a DSO Církvice a Nové Dvory „Klejnarka“.

ad 7) Informace

- Starostka informovala přítomné o vniku vody do domu č. p. 111 na Masarykově náměstí, ke kterému došlo během silných vytrvalých dešťů
- Starostka přečetla znění děkovného dopisu od starosty Záboří nad Labem, který se týkal příkladné činnosti našich hasičů

ad 8) Diskuze

- Jan Dušek vznesl dotaz týkající se pronájmu pozemků bývalým občanům Nových Dvorů – starostka vysvětlila důvody proč daný pozemek nepronajímá.
- Dále se J. Dušek dotazoval na stav dotace pro sportovce – dotace neprošla, protože nebyla dodána potřebná fotodokumentace. K této záležitosti se vyjádřil i přítomný zástupce SK 1933 CUS pan V. Melša, ml.

- Václav Melša se vyjádřil velmi kriticky na přidělení dotace SK 1933 ČUS Nové Dvory v letošním roce – velmi nízká částka (jen 12 500 Kč) z rozpočtu městyse. Pro srovnání uvedl financování sportovců ve srovnatelných obcích – jedná se o desítky či stovky tisíc.
- K. Pavlíková – jak vypadá situace s volným pohybem slepic na fotbalovém hřišti – zda bylo s majitelem řešeno. Zatím ne.
- Dále se dotazovala na stavební úpravy v bytě ~~P. Krambové~~ v č. p. 239 – proč o něm nebyly zastupitelé informováni. P. starostka informovala, že úpravy jsou řádně ohlášeny a jsou zcela hrazeny nájemcem. K tomuto tématu proběhla mezi přítomnými větší diskuze.
- Pan Rajdl – co městys plánuje s bytem po MUDr. Bramborové - byt je nutné kompletně zrekonstruovat. Dále se dotazoval na řešení opravy tělocvičny ZŠ – jaký bude postup v případě nepřidělení dotace.
- Starostka uvedla, že informaci o přidělení dotace očekává do konce června. Pokud nebude přidělena, bude nutné urychleně řešit opravu jiným způsobem – opravu tělocvičny považuje za prioritu.
- Pan Rajdl doporučil vyspravit silnici, která spojuje Havlíčkovu ulici s ulicemi Šíchova, Vrchlického, Nová, Na Výsluní a Na Tržišti.
- Pan Rajdl upozornil na vnik vody v době dešťů do budovy zdravotního střediska – starostka zjišťovala příčinu zatečení – bude řešeno, aby se předešlo opětovnému vniku vody.
- Pan Vaško se dotazoval na stání pro popelnice na tříděný odpad – v současné době jsou umístěny z důvodu rekonstrukce silnice Na Tržišti u hl. silnice – bude vybudováno stání – popelnice budou přesunuty. Počítá městys s vybudováním kvalitnější cesty z Havlíčkovy ulice směrem ke středisku okolo domu p. Vaška) – ano v budoucnu, v současné době zatím ne
- Paní Marešová – upozornila na nefunkční světlo VO v ulici Na Výsluní a na rohu ulice Vrchlického – bude řešeno
- Další dotaz směřoval na další opravu komunikací. Starostka uvedla, že jsou zpracovány projekty na ulici Nová i Vrchlického. Otázkou je, zda budou vypsány dotace a jaká bude výše spoluúčasti městyse.
- Paní Vlasáková řešila problém se zarostlou, neudržovanou zahrádkou majitele pana Kratochvíla (nebydlí trvale v N. Dvorech), se kterou sousedí jejich pozemek – obrátila se na odbor životního prostředí – ten je odkázal na starostku. Majitel pozemku bude vyzván, aby zjednal nápravu.

Starostka ukončila zasedání v 18:18 hodin.

Zapsala: Eva Procházková

Ověřovatelé:

Mílota Skolil

Kateřina Pavlovská

Vanda Vöröšová, starostka