

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

- Seznam nemovitých kulturních památek
- 1 - vodárenská v62 (40626/2-1125)
 - 2 - jizdárna č. p. 110, Masarykovo nám. (34049/2-1131)
 - 3 - hospoda č. p. 43 a 76, Masarykovo nám. (45061/2-1124)
 - 4 - klášter dominikánský s kostelem sv. Anny č. p. 21 (35125/2-1118)
 - 5 - zámek č. p. 1, 4 a 8, Masarykovo nám. (20922/2-1119)
 - 6 - městský dům č. p. 112, Masarykovo nám. (20922/2-1129)
 - 7 - dv. červený domek č. p. 120, S os. ulice (05566/2-3518)
 - 8 - pohřební kaple sv. Kříže rodiny Chodků (14575/2-1122)
 - 9 - městský dům č. p. 111, Masarykovo nám. (30480/2-1130)
 - 10 - městský dům č. p. 109, Masarykovo nám. (15057/2-1128)
 - 11 - venkovský dům č. p. 119 (34475/2-1123)
 - 12 - socha sv. Václava při č. p. 56, Havlíčkova ulice (29020/2-1121)
 - 13 - městské opevnění - městská brána, jen zbytky pilířů (40485/2-1127)
 - 14 - zaniklá ves pro silnici Kolín - Čáslav, archeologické stopy (37471/2-3550)
 - 15 - sousost se sochami světců a mariánským sloupem, Masarykovo nám. (16622/2-1120)

Limity využití území

- nemovitá kulturní památka, označení
- území s archeologickými nálezy, název
- městská památková zóna
- přírodní památka
- ochranné pásmo národní NKP - zámek Kačina
- přírodní park
- památné stromy - stromofadí
- krajinná památková zóna
- ochranné pásmo hřbitova
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- les zvláštního určení 32f
- migračně významné území
- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo žel. dráhy
- ochranné pásmo letiště - s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN
- ochranné pásmo letiště - vnější a vnitřní ornitologické pásmo
- ochranné pásmo letiště - k ochraně před nebezpečnými a klamavými světy
- ochranné pásmo letiště - vnější vodorovné plochy
- ochranné pásmo letiště - vnitřní vodorovné plochy
- ochranné pásmo letiště - vzletového a přiblížovacího prostoru
- ochranné pásmo vedení VN 22kV a VVN 110 kV
- bezpečnostní pásmo KO plynovodu
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo produktovodu
- ochranné pásmo KO produktovodu
- ochranné pásmo ropovodu
- ochranné pásmo radioelektr. trasy
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ložisko nerostných surovin - bilancované
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území s periodicitou 100 let
- území zvláštní povahy pod vodním dílem
- civilní ochrana - sklad

Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

Dopravní a technická infrastruktura

- I/38 silnice I. třídy
- III/3271 silnice II. a III. třídy
- železnice
- železniční vlečka
- vedení VVN 110 kV
- vedení VN 22 kV
- trafostanice
- plynovod VTL
- plynovod STL
- plyn KO
- regulační stanice plynovodu
- produktovod
- produktovod bod
- produktovod KO
- ropovod
- ropovod bod
- kanalizace
- vodovod
- komunikační vedení
- radioreleová trasa
- komunikační zařízení
- liniové vymezení os vzletových a přistávacích drah
- vymezení vzletových a přistávacích pásů
- objekt požární ochrany - hasičská zbrojnice
- objekt požární ochrany - varovné zařízení

ÚZEMNÍ PLÁN

NOVÉ DVORY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který územní plán vydal	Zastupitelstvo městyse Nové Dvory, pošt. č. usn. 352/2022 dne 22.9.2022
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Vanda Voráčková, starostka městyse	Mgr. Věra Klementová, osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků dle ust. § 24 stavebního zákona
Podpis a otisk úředního razítka:	

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 1. 2021
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy změn v krajině

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

Koridory nad plochami s RZV

- CN2-T1 koridor ropovodu a produktovodu
- CN2-D1 koridor silnice I/38
- CNU-D2 koridor cyklostezky

Návrh územního systému ekologické stability

- LBC lokální biocentrum
- LBK lokální biokoridor
- RBC regionální biocentrum
- RBK regionální biokoridor

Vymezené hodnoty v území

- H1 vymezená přírodní hodnota
- H4 vymezená kulturní hodnota
- VB1 vymezený vyhlídkový bod

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BH BYDLENÍ HROMADNÉ
- BI BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- BV BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- RZ REKREACE - ZÁHRADKOVÉ OSADY
- OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
- OH OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
- VL VÝROBA LEHKÁ
- VD VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
- VZ VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- PP VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
- PZ VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENÉ
- ZZ ZELENĚ - ZÁHRADY A SADY
- ZP ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
- TW VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TE ENERGETIKA
- DS DOPRAVA SILNIČNÍ
- DS.m DOPRAVA SILNIČNÍ - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- DS.u DOPRAVA SILNIČNÍ - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- DD DOPRAVA DRÁŽNÍ
- WT VODNÍ PLOCHY A TOKY
- AP POLE
- AL LOUKY A PASTVINY
- LE LESNÍ
- MN.p SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
- MN.r SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKREACE NEPOBYTOVÁ

01

PARE	
ÚZEMNÍ PLÁN NOVÉ DVORY – ODŮVODNĚNÍ	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	
Porizovatel	Městský úřad Nové Dvory, odbor regionálního rozvoje a územního plánování
Samostatný orgán	Zastupitelstvo městyse Nové Dvory
Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČO: 281 45 968
Základní projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 03 311
Datum: říjen 2022	Fáze: Číslo: 1

