

31. zasedání Zastupitelstva Městyse Nové Dvory dne 22. 7. 2025

Přítomni: Aleš Němec, Ing. Lenka Najjar, Tomáš Račák, Mgr. Pavel Vaško, Ing. Zdeněk Vřešťál, Ing. Jiří Žíla,

Omluveni: Monika Dastychová, Vanda Vöröšová, Milota Skolil

Zasedání řídil starosta Městyse Nové Dvory Aleš Němec.

Uvedl, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starosta konstatoval, že na jednání je přítomno 6 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Starosta jmenoval zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Ing. Zdeněk Vřešťál, Ing. Lenka Najjar

Starosta konstatoval, že zápis č.30 z minulého zasedání byl ověřen, žádné připomínky k němu nebyly vneseny.

Navržený program:

- 1. Kontrola plnění usnesení**
- 2. Výběr zhotovitele díla s názvem „Oprava Vodárenské věže“**
- 3. Dodatek ke smlouvě o dílo s názvem „Oprava objektu věže kostela sv. Martina v Nových Dvorech“**
- 4. Rozpočtové opatření č.3**
- 5. Různé**
- 6. Informace**
- 7. Diskuse**

Usnesení:

ZM Nové Dvory schvaluje navržený program dnešního jednání.

Pro: 6 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 24/8/24 - Záměr městyse ND směnít pozemek parc. č. 1380 za pozemek parc. č. 1407 oba v k.ú. Nové Dvory u Kutné Hory – trvá

bod 24/9/24 - Schválení darovací smlouvy na budovu č. pop. 110 a parc. č. 462 v k.ú. Nové Dvory u Kutné Hory – trvá (čekáme na podpis ČOS Praha)

bod 28/3/25 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti – podepsáno, splněno

bod 28/4/25 - Prodej části pozemku parc. č. 1634 o výměře 99 m² v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory - trvá
bod 28/5/25 - Prodej části pozemku parc. č. 1634 o výměře 57 m² v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory – trvá
bod 28/11/25 - Výběr zhotovitele Územní studie – trvá
bod 30/3/25 - Výběr zhotovitele díla s názvem „Rekonstrukce vytápění ZŠ Nové Dvory, etapa I. - výměna plynových kotlů“ – trvá

Usnesení č. 31/1/25

ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení

Pro: 6 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 2) Výběr zhotovitele díla s názvem „Oprava Vodárenské věže“

Proběhlo oslovení několika firem. Komise vybrala na základě předešlé dobré spolupráce, referencí a nejvýhodnější ceny firmu Dalfos. Na úhradu ceny díla bude použita část přidělené dotace z Programu regenerace MPR a MPZ ministerstva kultury ČR.

Pan T. Račák vznesl dotaz týkající se dotace. Ing. L. Najjar uvedla, že je prodloužena, tento týden má být odesláno.

Usnesení 31/2/25

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou DALFOS s.r.o., Libenice 44, 280 02 Kolín, IČO 62966511. Předmětem smlouvy je provedení díla s názvem „ Oprava Vodárenské věže“ na parc. č.1694 v k.ú. Nové Dvory u Kutné Hory za dohodnutou cenu 1 990 323,-Kč včetně DPH.

Pro: 6 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 3) Dodatek ke smlouvě o dílo s názvem „ Oprava objektu věže kostela sv. Martina v Nových Dvorech“

Vzhledem ke špatnému stavu konstrukce krovu a oplechování bání a zvonice kostela sv. Martina, bude rozsah prací oproti původnímu projektu podstatně větší. Po konzultacích s NPÚ se vymění podstatná část krovu a provede se nové oplechování zvonice. Z toho důvodu dochází k navýšení částky za první etapu opravy o 927 409,85,-Kč. Byl zpracován rozdílový rozpočet.

Pan T. Račák dodal, že byla svolána schůzka s TDI a zhotovitelem, na které byly projednány jednotlivé položky, které se do rozpočtu navýšily nebo doplnily. Byly vyjasněny záležitosti s používáním dvou ceníků – TDI nahradil KPL položky z URS ceníku nahraditelnými položkami z ceníku LTS a tím pádem je rozdílový rozpočet přehledný v tom, co se doplňuje v rámci výměny a co se doplňuje jako nová položka.

Usnesení č. 31/3/25

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje uzavření dodatku č. 1. ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „ Oprava objektu věže kostela sv. Martina v Nových Dvorech“ s firmou Ing. Pavel Polák s.r.o., Hluboš 48, 262 22, IČO: 27624161 a to za celkovou částku první etapy 2 175 860,01,- Kč včetně DPH

Pro: 6 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 4) Rozpočtové opatření č.3/2025

Ing. J. Žíla se doptával na položky služby a materiál, které se týkaly volnočasového hřiště. K těm se vyjádřila přítomná hospodářka úřadu městyse paní Roubíčková – služby se týkaly zhotovení informačních cedulí (provozní řád, manuál na cvičení na jednotlivých prvcích), materiál opravy některých poškozených částí. Pan starosta objasnil důvod reklamace v rámci volnočasového hřiště – dopadová plocha u dětské věže a houpaček je zvlněná, proto proběhne její celková výměna.

Usnesení č. 31/4/25

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje rozpočtové opatření č.3/2025

V oblasti příjmů navýšení o 4 026 545 Kč

V oblasti výdajů navýšení o 3 336 545 Kč.

V oblasti financování snížení o 690 000 Kč.

Pro: 6 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 5) Různé

Do tohoto bodu nebyl zařazen žádný příspěvek.

ad 6) Informace

V sobotu 26.7. 2025 se uskuteční Svatoanenská pouť. Starosta v souvislosti s touto akcí požádal o spolupráci při její organizaci – asistence u jednotlivých her, popřípadě u prodeje. Pro návštěvníky je připraven bohatý program a dojednávají se i komentované prohlídky kostela sv. Anny.

Novodvorský minifest se bude konat 23.8. 2025

Byla provedena instalace sloupků u chodníků na náměstí – najížděním automobilů na chodníky docházelo k poškození chodníků a zároveň ohrožovalo chodce. Proběhla i diskuze o stání nákladních aut, která zásobují některé místní obchody.

ad 7) Diskuze

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Starosta ukončil veřejné zasedání v 18:20 hodin.

Zapsala: **Eva Procházková**

OVĚŘOVATELÉ: **Ing. Lenka Najjar**

Ing. Zdeněk Vřešťál

Aleš Němec, starosta