

18. zasedání Zastupitelstva Městysse Nové Dvory dne 30. 5. 2024

Přítomni: Aleš Němec, Mgr. Pavel Vaško, Ing. Jiří Žíla, Ing. Lenka Najjar, Monika Dastychová, Ing. Zdeněk Vřešťál, Tomáš Račák

Omluveni: Vanda Vöröšová, Milota Skolil

Zasedání řídil starosta Městysse Nové Dvory Aleš Němec.

Uvedl, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městysse. Starosta konstatoval, že na jednání je přítomno 7 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Starosta jmenoval zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Monika Dastychová, Ing. Zdeněk Vřešťál

Starosta konstatoval, že zápis č.17 z minulého zasedání byl ověřen, žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

Navržený program:

- 1. Kontrola plnění usnesení**
- 2. Výběr zhotovitele díla s názvem „Dokumentace současného stavebního stavu zámku v Nových Dvorech čp. 1, čp. 4, arkádového křídla a kostela Sv. Martina**
- 3. Výběr zhotovitele díla s názvem „ Oprava kamenné ohradní zdi se zbytky Sala Terreny – Nové Dvory**
- 4. Pronájem nebytových prostor + 2 x WC v čp. 111 o celkové výměře 23,10 m²**
- 5. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městysse na kulturní akci v Nových Dvorech s názvem Minifest 2024**
- 6. Stanovení úplaty za předškolní vzdělávání a za zájmové vzdělávání ve školní družině a školním klubu**
- 7. Různé**
- 8. Informace**
- 9. Diskuze**

Usnesení:

ZM Nové Dvory schvaluje navržený program dnešního jednání.

Pro: 7 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 7 hlasy

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 9/4/23 - Žádost o souhlas s bezúplatným převodem budovy č. p. 110 a pozemku parc. č. 462 z majetku tělocvičné jednoty Sokol Nové Dvory do majetku Městyse Nové Dvory – trvá

Pan starosta mluvil se zástupcem Župy sokolské, vše se v současné době soustředí na Všesokolský slet. Další jednání je dohodnuto na červenec.

bod 17/2/24 - Uzavření nájemní smlouvy na bytové prostory v č. p. 111 v Nových Dvorech – podepsáno, splněno

bod 17/3/24 - Pronájem částí pozemků parc. č. 1695 a 1696 v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory o celkové výměře 300 m² – podepsáno, splněno

bod 17/4/24 - Pronájem částí pozemku parc.č. 459/2 o celkové výměře 39 m² v k. ú. Nové Dvory u Kutné – trvá

bod 17/6/24 - Přijetí dotace ze Středočeského Fondu obnovy venkova – Program 2021 – 2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2 000 obyvatel a souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace - trvá (ve fázi příprava smlouvy)

bod 17/7/24 - Přijetí dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek - Program 2024 na podporu základních knihoven a souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace – trvá (ve fázi příprava smlouvy)

Usnesení č. 18/1/24

ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení.

Pro: 7 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování : schváleno 7 hlasy

ad 2) Výběr zhotovitele díla s názvem „Dokumentace současného stavebního stavu zámku v Nových Dvorech čp. 1, čp. 4, arkádového křídla a kostela Sv. Martina

Dle nového stavebního zákona bude muset majitel vlastnit dokumentaci současného stavu svých nemovitostí. Proběhlo oslovení několika firem. Nabídku jsme obdrželi od šesti. Na základě doporučení komise (p. Račák, Mgr. Vaško a paní Vöröšová), ceny, způsobu zpracování a referencí, byla vybrána firma XXM projekt s.r.o.

Usnesení č. 18/2/24

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje uzavření smlouvy na zpracování projektové dokumentace současného stavebního stavu zámku v Nových Dvorech čís. popisné 1, 4, arkádového křídla a kostela Sv. Martina s firmou XXM projekt s.r.o., sídlo Jabloňová 2136/11, Záběhlice (Praha 10), 106 00 Praha, IČO: 18016481 za cenu 187.550,- včetně DPH

Pro: 7 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 7 hlasy

ad 3) Výběr zhotovitele díla s názvem „ Oprava kamenné ohradní zdi se zbytky Sala Terreny – Nové Dvory

Proběhlo oslovení několika firem. Nabídku poslaly tři firmy. Na základě doporučení komise (p. Račák, p. Němec a ing. Najjar) dle ceny a referencí, byla vybrána firma Cpma s.r.o.

Usnesení č. 18/3/24

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje uzavření smlouvy na dílo s názvem „Oprava kamenné ohradní zdi se zbytky Sala Terreny – Nové Dvory s firmou CPMA s.r.o., sídlo Korunní 2569/108, Vinohrady (Praha 10), 101 00 Praha, IČO: 07139969 za cenu 2.004.123,- Kč včetně DPH

Pro: 7 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 7 hlasy

ad 4) Pronájem nebytových prostor + 2 x WC v čp. 111 o celkové výměře 23,10 m²

Na vyvěšený záměr reagovali dva zájemci. Prostor budou společně využívat na kancelář. Jedná se o prostor po bývalé pedikúře. Ten byl upraven, protože do něj zatékalo z horního bytu (provedena rekonstrukce koupelny). Ing. Žíla se dotazoval na WC k tomuto prostoru – obě WC jsou mimo prostor. Ing. Žíla uvedl, že kdyby v budoucnu došlo například k pronájmu Síně historie, nebylo by k tomuto prostoru WC. Starosta řekl, že je to věcí dohody.

Usnesení č. 18/4/24

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje pronájem nebytových prostor + 2 x WC v budově č.p. 111, Masarykovo náměstí, Nové Dvory o celkové výměře 23,1 m² za cenu 2.000,- Kč za měsíc paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], IČO: 04767101 a [REDAKCE] bytem [REDAKCE], IČO: 41437390

Pro: 7 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 7 hlasy

ad 5) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse na kulturní akci v Nových Dvorech s názvem Minifest 2024

Zástupcem zapsaného spolku Zpívaná byla doručena žádost o finanční příspěvek ve výši 30.000,-Kč na kulturní akci. Zastupitelstvo městyse se na svém pracovním jednání dohodlo akci touto částkou podpořit.

Usnesení č. 18/5/24

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku spolku Zpívaná z.s., Nové Dvory 115, 285 31, IČO: 06576770 v částce 30.000,-Kč

Pro: 7 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 7 hlasy

ad 6) Stanovení úplaty za předškolní vzdělávání a za zájmové vzdělávání ve školní družině a školním klubu

Na základě novely školského zákona, vyhlášky o předškolním vzdělávání a zájmovém vzdělávání stanovuje od 1.1.2024 výši měsíční úplaty za vzdělávání v mateřských školách, školních družinách a školních klubech zřizovatel. Výpočet úplaty je nově vázán na výši minimální měsíční mzdy. Maximální možná výše měsíční úplaty v MŠ činí 1 512,- Kč/měsíc a ve ŠD a ŠK 756,- Kč/měsíc. Zároveň se rozšiřuje okruh osob, které

budou mít nárok na osvobození od úplaty o rodiny, které pobírají příravek na dítě. Měsíční výše úplaty by měla být kompromisem mezi ekonomickým a sociálním hlediskem.

Starosta městyse Nové Dvory stanovuje výši úplaty za vzdělávání v mateřské škole, školní družině a školním klubu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Nové Dvory pro školní rok 2024/2025 takto:

- MŠ 500,- Kč/měsíčně
- Školní družina 100,- Kč/měsíčně
- Školní klub 100,- Kč/měsíčně
- Volnočasové aktivity, školní kroužky v rozmezí 10,- Kč až 100,- Kč/kroužek/měsíčně dle finanční náročnosti na provoz nabízených školních kroužků

ZM Nové Dvory bere na vědomí.

ad 7) Různé

A) Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Jedná se o nový výpočet záloh na podíl obce pro rok 2024 a harmonogram úhrad

Usnesení č. 18/7A/24

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, sídlo: Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 70891095. Výše záloh obce za všechny linky je 85.998,-Kč/rok

Pro: 7 Proti: Zdrželi se:

Hlasování: schváleno 7 hlasy

ad 8) Informace

Smlouva s Českou poštou – byla uzavřena nová smlouva v níž došlo k navýšení nájmu o 120%. Pronajaté prostory je nutné opravit (oprava podlahy)

Jmenování ředitele ZŠ a MŠ – dnes proběhlo jmenování nového ředitele ZŠ a MŠ Nové Dvory.

Střecha na budově ZŠ – byla dohledána jen část dokumentace. Vzhledem k tomu, že dílo bylo zhotoveno před 10 lety a záruka je pouze 5 let, není možné uplatňovat nárok na její bezplatnou opravu. Bohužel se nepodařilo dohledat dokument o technickém postupu. Oprava poškozené střechy tak bude ve finanční režii městyse.

Ing. L. Najjar podala informaci o sobotní akci pro děti v rámci MDD a upozornila na páteční přednášku pana Nováka (7.6.) , která se bude týkat významu krajinných hodnot Novodvorská a Žehušicka.

ad 9) Diskuze

Pan Zd. Vřešťál poděkoval zastupitelům za finanční podporu Minifestu. Bude se konat 24.8.

Starosta ukončil veřejné zasedání v 17:25 hodin.

Zapsala: **Eva Procházková**

Ověřovatelé: **Monika Dastychová**

Ing. Zdeněk Vřešťál

Aleš Němec, starosta