

Zápis z 29. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 24. 11. 2021

Přítomni: Vanda Vöröšová, Milota Skolil, Monika Dastychová, Jan Dušek, Mgr. Kateřina Pavlovská
Zasedání řídila starostka městyse Nové Dvory Vanda Vöröšová. Uvedla, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starostka konstatovala, že na jednání je přítomno 5 z 5 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Navržený program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě s firmou ARRIVA Východní Čechy, a.s.
3. Dodatek k Příkazní smlouvě s firmou Profesionálové, a.s. na administraci žádosti o dotaci na rekonstrukci ulice Vrchlického
4. Žádosti o dotaci z rozpočtu městyse dle zákona č. 250/2000 Sb.
5. Prodloužení nájemních smluv na bytové prostory
6. Pronájem pozemků
7. Pronájem nebytových prostor
8. Příkaz k inventarizaci
9. Různé
10. Informace
11. Diskuze

Starostka navrhuje rozšíření programu o bod 3A Dodatek ke smlouvě o úvěru s KB, a.s.

Usnesení:

ZM souhlasí s rozšířením programu o bod 3A Dodatek ke smlouvě o úvěru s KB, a.s.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

Usnesení:

ZM schvaluje navržený program včetně bodu 3A Dodatek ke smlouvě o úvěru s KB, a.s.

Hlasování:

Schváleno všemi hlasy

Starostka jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Monika Dastychová, Mgr. Kateřina Pavlovská

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 27/6/21 – Smlouva s organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje – trvá

bod 27/7/21 – Smlouva o zřízení služebnosti památkové péče – trvá

bod 28/2/21 – Prodej hasičského dopravního automobilu – trvá

bod 28/3/21 – Prodej pozemku p.č. 592 – vloženo do KN – splněno

bod 28/6/21 – Podání žádosti o dotaci MK ČR - splněno

Usnesení č. 29/1/21:

ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 2) Dodatek ke Smlouvě s firmou ARRIVA Východní Čechy, a.s.

Dodatek zohledňuje spuštění integrovaných linek dopravní obslužnosti od 1.8.2021.

Usnesení č. 29/2/21

ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 651/024/2021 s firmou ARRIVA Východní Čechy, a.s., Na Ostrově 177, 537 01 Chrudim, IČO: 25945408, který vzhledem ke změně rozsahu dopravní obslužnosti mění úhradu prokazatelné ztráty a smluvně stanovuje maximálně do výše 89 277 Kč.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 3) Dodatek k Příkazní smlouvě s firmou Profesionálové, a.s.

Na administraci žádosti o dotaci na rekonstrukci ulice Vrchlického. Původní smlouva byla uzavřena na podání žádosti na obě ulice.

Zastupitelka M. Dastychová navrhla na příště oslovit i další firmy.

Usnesení č. 29/3/21:

ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. PS 2155914259 k Příkazní smlouvě č. PS 2055914297 s firmou Profesionálové, a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, IČO: 28806123 na opakované podání žádosti o dotaci z MMR na akci „Nové Dvory – oprava MK – ul. Vrchlického“. Odměna příkazníka je dohodnuta ve výši 4 250 Kč bez DPH.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 3A) Dodatek ke Smlouvě o úvěru s KB, a.s.

Ve smlouvě je uvedena cena díla opravy ul. Nová 11 189 936,01 Kč vč. DPH. Vysoutěžená cena byla 11 533 686,12 Kč vč. DPH.

Pan Dušek vznesl dotaz, proč nebyl tento dodatek podepsán dříve – starostka uvedla, že smlouva o úvěru se uzavírala před výběrovým řízením a vycházela z rozpočtu projektanta. Je samozřejmé, že vysoutěžená cena díla se bude lišit, proto se dodatek uzavírá nyní.

Usnesení č. 29/3A/21:

ZM souhlasí a schvaluje Dodatek ke smlouvě o úvěru reg.č. 99027898434. Odkládací podmínkou čerpání je předložení smlouvy (případně smluv) o dílo na Objekt úvěru uzavřené mezi Klientem a dodavatelem, která bude prokazovat sjednání pevné ceny při investici do oprav:

varianta N pouze komunikace v ul. Nová maximálně ve výši 11 533 686,12 Kč včetně daně z přidané hodnoty, varianta B v případě komunikací v ul. Nová a ul. Vrchlického maximálně v celkové výši 21 175 000 Kč včetně daně z přidané hodnoty.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 4) Žádost o dotaci z rozpočtu městyse dle zákona č. 250/2000 Sb.

Zastupitelstvo se na svém pracovním jednání dohodlo, že finanční požadavky jednotlivých spolků akceptuje v plném rozsahu, pouze u Spolku pro Nové Dvory upraví účel použití dotace. Starostka uvedla, že Spolek pro Nové Dvory bude moci použít peníze z dotace jen na pořádání akcí a na pronájem prostor. Na toto téma proběhla mezi účastníky zasedání diskuze.

Pan [redacted] se dotazoval, proč některý spolek může nakupovat z dotace majetek a jiný ne, spolek by například potřeboval pořídit krytí na aparaturu na filmové projekce, která patří k náplni jejich činnosti. Dále pan [redacted] podal návrh na zakoupení stanů na pořádání různých akcí, které by byly v majetku městyse a jednotlivé spolky by je mohly podle potřeby využívat. Pan místostarosta odkázal na místní SDH, který těmito stany disponuje a není problém o jejich zapůjčení požádat a zdůraznil spolupráci mezi jednotlivými spolky.

Usnesení č. 29/4/21:

ZM souhlasí a schvaluje tyto žádosti spolků o dotace z rozpočtu městyse dle zákona 250/2000 Sb.:

- **ZO SENIOŘI, z.s. Nové Dvory ve výši 50 000 Kč na zajištění kulturních a společenských akcí**
- **MS Mír Nové Dvory z Kutné Hory ve výši 20 000 Kč na uspořádání akce „Myslivecký den pro děti a rodiče“**
- **AVZO Vodácký klub, z.s. Nové Dvory ve výši 40 000 Kč na nákup vzduchových pušek, lodí, pádel, střeliva**
- **ZPÍVANÁ, z.s. Nové Dvory ve výši 20 000 Kč na náklady spojené s pořádáním cyklu koncertů „Zpívaná“**
- **Spolek pro Nové Dvory ve výši 50 000 Kč na pořádání kulturních a společenských akcí**
- **TJ SOKOL Nové Dvory ve výši 42 000 Kč na zajištění revizí, nákup uhlí, el. energie, pořádání akcí pro děti a veřejnost**
- **SK 1933 ČUS Nové Dvory, z. s. ve výši 50 000 Kč na zajišťování údržby hracích ploch na fotbalovém a volejbalovém hřišti**
- **SDH Nové Dvory ve výši 50 000 Kč na oslavy 140. výročí založení SDH a podpůrné akce v průběhu roku 2022**

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 5) Prodloužení nájemních smluv na bytové prostory

Všichni nájemníci platí včas a řádně.

Usnesení č. 29/5/21:

ZM souhlasí a schvaluje prodloužení nájemních smluv na bytové prostory těmto nájemníkům do 31.12.2022:

- Paní [redacted] na byt v č.p. 111 v Nových Dvorech
- Paní [redacted] na byt v č.p. 4 v Nových Dvorech
- Paní [redacted] na byt v č.p. 239 v Nových Dvorech
- Paní [redacted] na byt v č.p. 239 v Nových Dvorech
- Paní [redacted] na byt v č.p. 239 v Nových Dvorech

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 6) Pronájem pozemků

- část pozemku p.č. 489/1 v k.ú. Nové Dvory reagovala firma POLYMONT
- pozemek 1884 zahrada – nereagoval žádný zájemce

Usnesení č. 29/6/21:

ZM souhlasí a schvaluje pronájem části pozemku p.č. 489/1 o výměře 142 m2 firmě POLYMONT, Benešova 610, 284 01 Kutná Hora, IČO: 04246021 za cenu 2 840 Kč za rok na dobu určitou do 31.12.2022

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 7) Pronájem nebytových prostor

Zájemci reagovali na vyvěšené záměry.

Usnesení č. 29/7/21:

ZM souhlasí a schvaluje tyto pronájmy nebytových prostor od 1.1.2022 do 31.12.2022:

- suterénní místnost v budově č.p. 239 [redacted]
- sklep na pozemku p.č. 493 pana [redacted]
- garáž u č.p. 239 v Nových Dvorech paní [redacted]
- garáž u č.p. 239 v Nových Dvorech paní [redacted]
- garáž u č.p. 239 v Nových Dvorech paní [redacted]
- bývalá zámečnická dílna na pozemku p.č. 489/5 panu [redacted]

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 8) Příkaz k inventarizaci

Starostka jmenovala členy dílčích inventarizačních komisí a členy ústřední inventarizační komise.

ZM bere na vědomí

ad 9) Různé

A) Stížnost na jednání paní starostky. Vyřazení žádosti o prodej pozemku z důvodu administrativní chyby. Žádost byla podána prostřednictvím e-mailu, bez podpisu, poslední den vyvěšení záměru. K této stížnosti se vyjádřila členka zastupitelstva Kateřina Pavlovská. Vyřazení žádosti bylo oprávněné.

Usnesení č. 29/9A/21:

ZM nebude tuto záležitost projednávat a k jejímu vyřízení pověřuje starostku městyse.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

B) Zápis kontrolního výboru

Zápis přednesl předseda kontrolního výboru Jan Dušek. Byla provedena kontrola plnění usnesení. Kontrole byli přítomni J. Dušek – předseda kontrolního výboru, Monika Dastychová a J. Vízner – členové kontrolního výboru.

Starostka reagovala na připomínky vyplývající z provedené kontroly.

ZM bere zápis kontrolního výboru na vědomí.

ad 10) Informace

Starostka podala tyto informace:

- V pátek 3.12.2021 dojde k převzetí ulice Nová
- Dne 10. 12. 2021 proběhne kolaudace ulice Nová
- Akce Rozsvícení vánočního stromu je z důvodu zvýšeného výskytu nemoci covi-19 zrušena
- Byla domluvena schůzka s MUDr. Veselou, která se v dohodnutý čas bez omluvy nedostavila
- Na úřadu městyse bude zkušebně na jeden rok umístěn terminál KB k bezhotovostním platbám
- Probíhá příprava žádosti o dotaci na místní komunikaci Vrchlického

Starostka ukončila zasedání v 19:11 hodin.

Zapsala: Eva Procházková

Ověřovatelé:

Monika Dastychová

Mgr. Kateřina Pavlovská

Vanda Vöröšová, starostka