

## Zápis z 10. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 30.10.2019

Přítomni: Vanda Vöröšová, Milota Skolil, Jan Dušek, Mgr. Pavel Vaško, Luboš Suk, Martin Fiala, Mgr. Jolana Hrušková, Jana Melšová, PharmDr. Jana Sadílková

Zasedání řídila starostka Městyse Nové Dvory Vanda Vöröšová. Uvedla, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starostka konstatovala, že na jednání je přítomno 9 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

### **Navržený program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Dodatek č. 14 ke Smlouvě o dílo – IV. etapa oprava zámku
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zpětném odběru použitého rostlinného oleje
4. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt v č.p. 111
5. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse
6. Úprava prostor bývalé zubní ordinace
7. Žádost o dotaci z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR
8. Rozpočtové opatření č. 5
9. Rezervace finančních zdrojů na rekonstrukci komunikací Nová, Vrchlického
10. Různé
11. Informace
12. Diskuze

Pan místostarosta dává návrh na rozšíření programu o bod 1A – anonymní útoky

**Hlasování: schváleno všemi hlasy**

**Usnesení: ZM souhlasí a schvaluje navržený program dnešního zasedání včetně bodu 1A – anonymní útoky.**

**Hlasování: schváleno všemi hlasy**

Starostka jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Jana Melšová, Martin Fiala

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

### **ad 1) Kontrola plnění usnesení**

bod 25/21e/16 - Řešit zavírání brány u vstupu pod galerii v zámecké zahradě – trvá

bod 46/18A/b/18 – ZM souhlasí a schvaluje připravit plynofikaci č. p. 260 (MŠ, ŠJ, byt) – trvá

bod 46/15D/18 – ZM schvaluje řešit obnovu mostku, zodpovídá starostka - trvá

bod 48/2/18 – ZM schvaluje revitalizaci VO a ukládá předložit minimálně dvě další cenové nabídky – trvá

bod 48/9/18 – Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky p. č. 518/16 a 512 v k. ú. Nové Dvory – trvá

bod 48/10/18 – Smlouva o zřízení VB chůze a jízdy k pozemku p. č. 450 - trvá

bod 2/8/18 – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – trvá

bod 3/9/18 – b) ZM souhlasí s podáním žádosti o krajskou dotaci ze Středočeského Fondu obnovy venkova – trvá

bod 9/2/19 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB s ČEZ Distribuce – smlouva podepsána – splněno

bod 9/3/19 – Nájemní smlouva na pozemky p.č. 1845/6, 1865/1, 1879/1 – podepsána – splněno

bod 9/4/19 – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemek č. 567/16 podepsána – splněno.  
Vloženo do KN

bod 9/7/19a) Zařazení finančních prostředků na vybudování pergoly na volejbalovém hřišti do rozpočtu městyse na rok 2020 – trvá

bod 9/8A/19 – Prodej 250 m2 půdní dlažby – úhrada proběhla - splněno

**Usnesení č. 10/1/19:**

**ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení.**

**Hlasování: schváleno všemi hlasy**

### **ad 1A) Anonymní útoky**

Pan místostarosta Skolil seznámil zastupitele s obsahem anonymních dopisů a telefonátu ze skrytého čísla adresovaným jeho manželce. Uvedl, že tento anonymní telefonát a dopisy vnímá jako útok na vedení

městysu. Zastupitelé, kteří se postupně k této záležitosti vyjadřovali, se shodli na tom, že tento problém by neměl být řešen na veřejném zasedání.

#### **ad 2) Dodatek č. 14 ke Smlouvě o dílo – IV. etapa oprava zámku**

Zastupitelé byli s dodatkem předem seznámeni.

**Usnesení č. 10/2/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. 14 ke SoD na realizaci VZ s názvem „Oprava střechy a pláště budovy JV a SV křídla budovy zámku v Nových Dvorech“ s firmou STATUS stavební a.s., Nádražní 998, 396 01 Humpolec, IČ 46679120. Konečná cena IV. etapy činí 805 808,08 Kč vč. DPH.**

**Hlasování: schváleno všemi hlasy**

#### **ad 3) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zpětném odběru použitého rostlinného oleje**

Odvoz byl doposud zdarma. Zastupitelé byli s dodatkem předem seznámeni.

**Usnesení č.10/3/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zpětném odběru použitého rostlinného oleje s firmou Černoohlávek oil, Jakub 38, 285 33 Církvice, IČ 16539184, poplatek 500 Kč bez DPH za každou sběrnou nádobu a rok.**

**Hlasování: schváleno všemi hlasy**

#### **ad 4) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt v č.p. 111**

**Usnesení č. 10/4/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt v č.p. 111 paní Kateřině Rajdlové do 31.12.2020.**

**Hlasování: schváleno všemi hlasy**

#### **ad 5) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse**

SDH žádá 5 000 Kč na celodenní výlet do Prahy. Mgr. Vaško uvedl, že nejsou vytvářeny rovné podmínky pro všechny spolky. Vrátil se k minulému veřejnému zasedání, kdy nebyla schválena mimořádná dotace myslivcům na oslavy 60. výročí založení. Paní starostka uvedla, že SDH není v rozpočtu zařazena mezi ostatní spolky, ale má fin. prostředky v rozpočtu oddělené. Zatím nedošlo k jejich čerpání.

Bylo doporučeno stanovit jasná pravidla a především časový limit pro podání žádostí čerpání dotací z rozpočtu městyse.

**Usnesení č. 10/5/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu SDH Nové Dvory ve výši 5 000 Kč.**

**Hlasování: PRO – V. Vöröšová, M. Skolil, J. Dušek, J. Hrušková, M. Fiala**

**PROTI – L. Suk, J. Sadílková, P. Vaško**

**ZDRŽEL SE – J. Melšová**

#### **ad 6) Úprava prostor bývalé zubní ordinace**

Paní starostka uvedla, že výdaje na nutné opravy budou zařazeny do rozpočtu městyse na rok 2020. J. Hrušková doporučila zintenzivnit hledání nového zubního lékaře

**Usnesení č. 10/6/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje prostory bývalé zubní ordinace zachovat k využití zdravotnických služeb.**

**ZM ukládá vyvěsit záměr na pronájem těchto nebytových prostor. Dále ZM ukládá vyvěsit inzerát na zubního lékaře.**

**Zodpovídá: starostka**

**Hlasování: schváleno všemi hlasy**

#### **ad 7) Žádost o dotaci z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR**

Návrh komise regenerace:

- 1) Kaple sv. Kříže s hrobkou Chotků – interiér
- 2) Ohradní zeď s kapličkami pr.str. mezi č.p.112 a 113
- 3) Pilířový plot s branou a sochařskou výzdobou
- 4) Oprava schodů v kostele sv. Martina
- 5) Ohraní zeď Kaple sv. Kříže
- 6) Oltář v kostele sv. Martina

### **Usnesení č. 10/7/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu regenerace MPR a MPZ z MK ČR na rok 2020 na tyto uvedené akce:**

- 1) Kaple sv. Kříže s hrobkou Chotků – interiér
- 2) Ohradní zeď s kapličkami pr.str. mezi č.p.112 a 113
- 3) Pilířový plot s branou a sochařskou výzdobou
- 4) Oprava schodů v kostele sv. Martina
- 5) Ohrazení zeď Kaple sv. Kříže
- 6) Oltář v kostele sv. Martina

**Hlasování: schváleno všemi hlasy**

### **ad 8) Rozpočtové opatření č. 5/2019**

Zastupitelé měli rozpočtové opatření k dispozici. Přítomná paní hospodářka odpověděla na jejich dotazy. Pan Suk – dotazoval se na rozpočet na sociální zařízení na zdravotním středisku – 38 950 Kč. Tato informace byla poslána všem zastupitelům starostkou městyse ihned po min. veřejném zasedání.

### **Usnesení č. 10/8/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2019 v oblasti příjmů navýšení o 1 706 825 Kč, v oblasti výdajů navýšení o 506 825 Kč, v oblasti financování snížení o 1 200 000 Kč.**

**Hlasování: schváleno všemi hlasy**

### **ad 9) Rezervace finančních zdrojů na rekonstrukci komunikací Nová, Vrchlického**

Starostka a místostarosta na základě poznatků z různých školení a jednání navrhuje financovat rekonstrukci komunikací pomocí úvěru. Na dotace se dosahuje stále hůř, spoluúčast se zvyšuje a vysoutěžená cena také. O dotace budeme samozřejmě usilovat. Ty se s úvěrem nevylučují. Předmětem není schválení úvěru, ale možnost o jeho dalším jednání. Zastupitelé se k tomuto návrhu vyjadřovali. Pan Vaško odmítá čerpání úvěru s tím, že nechce zadlužovat rozpočet městyse. Hospodářka městyse p. Roubíčková podotkla, že je nutné důkladně zvážit tento krok vzhledem k tomu, co všechno je z rozpočtu každoročně financováno.

### **Usnesení č. 10/9/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje návrh financovat pozemní komunikace Nová a Vrchlického pomocí úvěru.**

**Hlasování: PRO – V. Vöröšová, M. Skolil**

**PROTI – J. Melšová, J. Sadílková, L. Suk, P. Vaško, J. Dušek**

**ZDRŽEL SE – J. Hrušková, M. Fiala**

**Usnesení nebylo přijato.**

### **ad 10) Různé**

A) Osazení mříže u schodiště zámku. V rámci zajištění bezpečnosti a hygieny je třeba prostor pod schodištěm opatřit stylovou mříží – kovářská práce.

Pan Suk navrhl realizovat bod z kontroly plnění usnesení 25/21e/16 – řešit zavírání brány u vstupu pod galerií v zámecké zahradě. Pokud by byl celý prostor zámecké zahrady uzamykán, odpadne i řešení s instalací mříže u schodiště.

B) Zpráva finančního výboru

Zprávu přednesl předseda FV M. Fiala. Kontrola proběhla 9.10.2019 za účasti předsedy FV M. Fialy, členky FV J. Melšové a hospodářky městyse R. Roubíčkové. Předseda M. Fiala uvedl, co bylo předmětem kontroly FV. Doporučení FV – zakázky vyšší 20 tis. Kč musí být realizovány na základě výběru alespoň ze dvou cenových nabídek. K Provedené kontrole se vyjádřila i jeho členka J. Melšová. Je nespokojena s výší odměny za odvedenou práci (kontrola faktur proplácených za práci pro městys). Pan Vaško se domnívá, že byl v těchto případech porušen zákon o veřejných zakázkách. K tématu se vyjádřila i hospodářka městyse p. Roubíčková. Městys má dle jejího mínění své stálé zaměstnance na údržbu prostranství a budov. Vynakládání dalších finančních prostředků za práci, kterou by zvládli vykonat zaměstnanci městyse, je podle ní zbytečné.

ZM bere zprávu FV na vědomí.

### **ad 11) Informace**

Paní starostka podala zastupitelům následující informace:

- Poškozený herní prvek na volejbalovém hřišti byl opraven, proběhla revize všech herních prvků

- Výmoly v ulici Nová jsou vyspraveny, v ulici Vrchlického se s prací započalo
- Deratizace byla objednána
- Proběhla úprava kanceláře starostky (výmalba, výměna podlahové krytiny), probíhá úprava a nátěr všech dveří úřadu
- Lavice z kostela sv. Martina byly převezeny k opravě do firmy ART Style Ing. Bilého, který opravu provede bez úplaty
- Portál – pilíř se sochou se naklání. Podle statika je doporučen způsob monitorování (sádrový terč, geometrické měření), na základě kterého bude stanoven další postup zabezpečení
- Byla dokončena oprava chodbičky u MUDr. Veselého
- Byla provedena výmalba části schodiště na zdravotním středisku
- 24.10. proběhl audit hospodaření – bez závad, poděkování p. Roubíčkové

## **ad 12) Diskuze**

- Paní Marešová vyjádřila nespokojenost s tím, že se paní starostka nevyjádřila k její žádosti řešení problému se starou lípou, která ohrožuje její nemovitost. Paní starostka se za prodlení s odpovědí omluvila a uvedla, že čeká na příslušný posudek.
- Paní Vojtíšková žádá opravu veř. osvětlení v uličkách spojující ulice Novou, Vrchlického a Šíchovu. Dále se vyjádřila k rozbitému chodníku na Masarykově náměstí (před portálem) – proč není opatřen zámkovou dlažbou jako ostatní chodníky?  
Paní starostka uvedla, že památkáři trvají na zachování původního chodníku. Oprava je velice nákladná.
- Pan Junek vznesl dotaz na bezbariérový přístup na zdravotní středisko. Ten byl řešen zastupiteli již v devadesátých letech – byl navržen na druhou stranu budovy mezi ordinací MUDr. Bramborové a MUDr. Veselého.
- Paní Pavlíková považuje za nutné řešit dopravní situaci v Havlíčkově ulici.  
V souvislosti s tím, že se pan Vaško dotazoval, zda byla odeslána žádost o písemné vyjádření PČR. Žádost byla odeslána, čeká se na odpověď. Dále se pan Vaško vrátil k proplaceným fakturám za odvedenou práci (řešeno v bodě Různě) – zpráva FV, jak bude v budoucnu řešeno. Bude připravena směrnice.
- P. Procházková se dotazovala na řešení situace v ZŠ a MŠ v souvislosti s nakládáním se školním. Uvedla, že zatím MŠ nemá informaci o tom, zda bude moci s těmito finančními prostředky disponovat. K tomu se vyjádřila hospodářka R. Roubíčková – jejich využití je nutné zpracovat v rozpočtu na další rok. Vše je v kompetenci ředitele školy.

Starostka ukončila zasedání ve 21:27 hodin.

Zapsala: Eva Procházková

Ověřovatelé:

Martin Fiala .....

Jana Melšová .....

Vanda Vöröšová, starostka .....