

8. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 26. 6. 2023

Přítomni: Aleš Němec, Mgr. Pavel Vaško, Ing. Jiří Žíla, Ing. Lenka Najjar, Monika Dastychová, Vanda Vöröšová, Milota Skolil, Tomáš Račák,

Omluveni: Zdeněk Vřešťál

Zasedání řídil starosta městyse Nové Dvory Aleš Němec.

Uvedl, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starosta konstatoval, že na jednání je přítomno 8 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Starosta jmenoval zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Vanda Vöröšová, Ing. Jiří Žíla

Starosta konstatoval, že zápis č.7 z minulého zasedání byl ověřen, žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

Vyjádření k připomínkám z minulého zasedání paní Vöröšové

Při minulém zasedání byl paní Vöröšovou vznesen dotaz na dobu zveřejnění zápisu z VZ a zároveň bylo doporučeno prostudování Metodického doporučení MV. Otázka od paní Vöröšové zněla „kdy byl svěřen zápis z minulého zasedání, myslím si, že by měl být svěřen až v době vyvěšení zápisu z následujícího veřejného zasedání.“

Starosta se obrátil na právní oddělení MV, které uvedlo, že městys není povinen zápis vyvěšovat.

Paní Vöröšová upozornila na zákonnou povinnost vyvěšování zápisu na vývěsce. Do diskuse vstoupil místostarosta Mgr. Vaško, který řekl, že městys je podle schváleného jednacího řádu povinen zveřejňovat zápis na svých webových stránkách.

Další upozornění od paní Vöröšové se týkalo uvádění konkrétních jmen při nejednotném hlasování. Jména musí být uváděna podle jednacího řádu. Od příště bude uváděno v zápisech při nejednotném hlasování jmenovitě kdo jak hlasoval.

Další připomínka od paní Vöröšové na minulém zasedání směřovala k bodu 8. Smlouva o dílo s firmou Dalfos s.r.o. na opravu kamenné ohradní zdi. Požadavek zněl na uvedení konkurenčních nabídek, cena za dílo, firma a sídlo. Po ověření na právním oddělení MV nám bylo sděleno, že se tyto údaje nemusí uvádět. Mohlo by se jednat o přílišný formalismus. Tyto informace mohou být na příště uváděny pro lepší orientaci ve vztahu k občanům.

Navržený program:

- 1. Kontrola plnění usnesení**
- 2. Nařízení městyse Nové Dvory č.1/2023, kterým se stanoví zákaz pochůzkového a podomního prodeje**
- 3. Nájemní smlouva na bytový prostor**
- 4. Zvýšení nájmu bytových a nebytových prostor o průměrnou roční inflaci za rok 2022**
- 5. Závěrečný účet městyse Nové Dvory za rok 2022**
- 6. Účetní závěrka městyse Nové Dvory za rok 2022**
- 7. Účetní závěrka příspěvkové organizace městyse Nové Dvory za rok 2022**
- 8. Schválení hospodářského výsledku příspěvkové organizace za rok 2022**
- 9. Rozpočtové opatření č. 4/2023**
- 10. Různé**
- 11. Diskuze**

Usnesení:

ZM schvaluje navržený program dnešního jednání.

Pro: 8 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno... 8.....hlasy

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 27/7/21 - Smlouva o zřízení služebnosti památkové péče – trvá

Jedná se o sochu sv. Václava umístěnou na domě pana [REDAKCE]. Starosta uvedl, že pokud do měsíce nepředloží pan [REDAKCE] smlouvu, kterou má údajně k dispozici, navrhne revokaci tohoto bodu.

bod 5/8/23 - Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse na obnovu majetku městyse v užívání SK ČUS 1933 Nové Dvory – sociální zázemí u fotbalového stadionu – trvá

Rekonstrukce dále pokračuje.

bod 6/6/23 - Pronájem nebytových prostor v č. p. 239 o celkové výměře 36,31 m² (bývalá zubní ordinace) – trvá

MUDr. [REDAKCE] zatím o úpravu prostor nemá zájem, hledá nový prostor. Jednání bude pokračovat v průběhu měsíce července.

bod 6/7/23 - Záměr DSO Klejnarka na pořízení 2 kusů čerpadel Hidrostral na vstupní ČSOV Nové Dvory – trvá

bod 6/10/23 - Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse na kulturně – sportovní akci 90.let fotbalu v ND – trvá

Městys již obdržel vyúčtování celé akce. Příspěvek městyse by měl být ve výši necelých 10000 Kč.

bod 7/2/23 - Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s firmou EKO-KOM s.r.o. - podepsáno, splněno

bod 7/3/23 - Pronájem pozemku p. č. 1887 o výměře 428 m² v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory – podepsáno, splněno

bod 7/4/23 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti – podepsáno, splněno

bod 7/5/23 - Pronájem části pozemků p. č. 1478 o výměře 1102 m², p. č. 1445 o výměře 1054 m², p. č. 1267 o výměře 1002 m², p. č. 2021 o výměře 871 m², p. č. 2054 o výměře 583 m², p. č. 1923 o výměře 436 m², p. č. 1704 o výměře 3538 m², p. č. 2010 o výměře 2479 m² to vše v k.ú. Nové Dvory u Kutné Hory – podepsáno, splněno

bod 7/6/23 - Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace - splněno

bod 7/8/23 - Smlouva o dílo s firmou DALFOS s.r.o na opravu kamenné ohradní zdi – podepsáno, splněno

Usnesení č. 8/1/23

ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení.

Pro: 8 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování : schváleno... 8.....hlasy

ad 2) Nařízení městyse Nové Dvory č.1/2023, kterým se stanoví zákaz pochůzkového a podomního prodeje

V roce 2015 bylo vydáno Nařízení městyse Nové Dvory č. 1/2015, kterým se stanoví zákaz pochůzkového a podomního prodeje v městysy Nové Dvory. Vzhledem k tomu, že živnostenský zákon byl od roku 2015 mnohokrát novelizován, bylo středočeským krajem doporučeno vydat nové Nařízení.

Usnesení č. 8/2/23

ZM Nové Dvory schvaluje Nařízení městyse Nové Dvory č.1/2023, kterým se stanoví zákaz pochůzkového a podomního prodeje v městysy Nové Dvory u Kutné Hory.

Pro: 8 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno... 8.....hlasy

ad 3) Nájemní smlouva na bytový prostor

Jedná se o byt v č.p. 1. ZŠ využívá ředitel p. [REDACTED]. Jde o prodloužení smlouvy o jeden rok do 31.7.2024

Usnesení č. 8/3/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt v č.p. 1. Mgr. [REDACTED] [REDACTED] na dobu určitou do 31.7.2024.

Pro: 7 (A. Němec, P. Vaško, L. Najjar, M. Dastychová, V. Vöröšová, M. Skolil, T. Račák)

Proti: 1 (J. Žíla)

Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno... 7.....hlasy

ad 4) Zvýšení nájmu bytových a nebytových prostor o průměrnou roční inflaci za rok 2022

Usnesení č. 8/4/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje zvýšení nájmu bytových a nebytových prostor o roční inflaci za roky 2022 o 13%

Pro: 7 (A. Němec, P. Vaško, J. Žíla, L. Najjar, V. Vöröšová, T. Račák, M. Skolil)

Proti: /

Zdrželi se: 1 (M. Dastychová)

Hlasování: schváleno... 7hlasy

ad 5) Závěrečný účet městyse Nové Dvory za rok 2022

Usnesení č. 8/5/23

ZM Nové Dvory projednalo Závěrečný účet městyse Nové Dvory u Kutné Hory za rok 2022 a uzavírají jej s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

Pro: 8 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno... 8.....hlasy

ad 6) Účetní závěrka městyse Nové Dvory za rok 2022

Usnesení č. 8/6/23

ZM Nové Dvory schvaluje účetní závěrku městyse Nové Dvory u Kutné Hory k 31.12.2022 (příloha č. 1)

Pro: 8 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno ... 8...hlasy

ad 7) Účetní závěrka příspěvkové organizace městyse Nové Dvory za rok 2022

Usnesení č. 8/7/23

ZM Nové Dvory schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Nové Dvory u Kutné Hory za rok 2022.

Pro: 8 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno ... 8...hlasy

ad 8) Schválení hospodářského výsledku příspěvkové organizace za rok 2022

Usnesení č. 8/8/23

ZM Nové Dvory schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Nové Dvory u Kutné Hory za rok 2022 ve výši 710,21,-Kč a souhlasí s jeho převodem do rezervního fondu.

Pro: 8 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno... 8.....hlasy

ad 9) Rozpočtové opatření č. 4/2023

V oblasti příjmů 109.219,- Kč

V oblasti výdajů navýšení o 409.219,- Kč

V oblasti financování navýšení o 300.000,-Kč

Usnesení č. 8/9/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2023

V oblasti příjmů 109.219,- Kč

V oblasti výdajů navýšení o 409.219,- Kč

V oblasti financování navýšení o 300.000,-Kč

Pro: 8 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno...8hlasy

ad 10) Různé

A)

Nové složení redakční rady.

Usnesení č. 8/10A/23

ZM Nové Dvory schvaluje pro následující období redakční radu v tomto složení:

Eva Dítětová – šéfredaktorka

Romana Roubíčková – členka redakční rady

Eva Procházková – členka redakční rady

Mgr. Pavel Vaško – člen redakční rady

Pro: 8 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno... 8.....hlasy

B)

ZM Nové Dvory bere na vědomí Závěrečný účet DSO Mikroregion Kutnohorsko a DSO Církvice a Nové Dvory Klejnarka.

C)

Byl pořízen nový zahradní traktůrek značky Honda v hodnotě 150000 Kč. Paní Vöröšová upozornila na to, že nákup nebyl schválen všemi zastupiteli. Jedná se o poměrně vysokou pořizovací hodnotu. Zastupitelům by měly být předloženy všechny nabídky.

K tomu se vyjádřil i pan [REDAKCE], který řekl, že i když byl nákup projednán na pracovním zasedání, je to nezávazné. Starosta situaci s nákupem techniky objasnil. Jednalo se o krizovou situaci, kdy bylo nutné okamžitě jednat. Navrhl připravit finanční hranici pro případné pozdější nákupy a následně ji se zastupiteli projednat.

D)

Proběhlo místní jednání u pana [REDAKCE] se zástupcem Stavebního úřadu p. [REDAKCE] ohledně stavby garáže u rodinného domu.

Pan [REDAKCE] byl přítomen na veřejném zasedání a vyjádřil se k situaci týkající se jeho vlastnických práv na pozemek pro stavbu garáže. Doslova uvedl: „Vy mě tady prokazatelně poškozujete. Chci to do zápisu.“

Pan starosta objasnil celý průběh jednání i to, že se situace se zmiňovaným pozemkem v průběhu let měnila. Zmínil i nový podnět, který obdržel v den veřejného jednání, týká se této problematiky a který chce prověřit.

Paní Vöröšová uvedla, že vlastnictví pana [REDAKCE] na pozemek je prokázáno a že je o tom na úřadu městyse uložena složka.

Místostarosta hovořil o tom, že městys nemá zájem na dalších útocích na vedení městyse v souvislosti s tímto dlouholetým sporem. Proto je nutné podnět, který byl na úřad podán, důkladně prověřit a celou záležitost do 2-3 týdnů uzavřít.

Ve 20,01 hodin se ze zasedání omluvili pan Skolil a paní Vöröšová.

E)

Zpráva KV

1.6. 2023 proběhla schůzka KV městyse za účasti všech jejích členů. Její předsedkyně M. Dastychová seznámila zastupitele s jejími závěry, které se týkaly kontroly usnesení od 22.10 2022 do 24.4. 2023.

Jeden ze závěrů se týkal opravy zápisů na základě připomínek zastupitelů. O námitce je nutné rozhodnout na nejbližším zasedání a pokud je jí vyhověno, je třeba zápis opravit formou dodatku.

ZM bere na vědomí zprávu KV Městyse Nové Dvory ze dne 1.6. 2023.

ad 11) Diskuze

Pan [REDAKCE] uvedl, že [REDAKCE] vstoupil do jednání se starostou městyse v souvislosti novým zabezpečením hasičské zbrojnice. Požádal o jednání s vodohospodáři ohledně přípojky vody v hasičské zbrojnici.

Ve svém příspěvku pochválil vedení městyse za prosekanou cestu do „kanálů“.

Pan starosta zajistil tuto úpravu prostřednictvím firmy pana [REDACTED]. Radikálnější zásah bude proveden až v době vegetačního klidu.

Pan [REDACTED] zmínil údržbu tují na místním hřbitově a nutnost jejich zalévání. Jeho připomínka bude předána paní [REDACTED], která se o tento prostor stará.

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání ve 20,24 hodin.

Zapsala: Eva Procházková

Ověřovatelé: Vanda Vöröšová

Ing. Jiří Žíla

Aleš Němec, starosta