

4. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 16.1.2023

Přítomni: Aleš Němec, Mgr. Pavel Vaško, Ing. Jiří Žila, Ing. Lenka Najjar, Monika Dastychová, Vanda Vöröšová, Milota Skolil, Tomáš Račák, Zdeněk Vřešťál

Omluveni: -----

Zasedání řídil starosta městyse Nové Dvory Aleš Němec.

Uvedl, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starosta konstatoval, že na jednání je přítomno 9 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Starosta jmenoval zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Monika Dastychová, Ing. Lenka Najjar

Starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

Starosta navrhuje rozšíření programu o bod č. 8. Žádost o dotaci z programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse souhlasí s rozšířením programu o bod 8. Žádost o dotaci z programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

Hlasování: schváleno 9 hlasy

Navržený program:

- 1. Kontrola plnění usnesení**
- 2. Úprava jednacího řádu zastupitelstva městyse Nové Dvory**
- 3. Žádost o dotaci na podporu základních knihoven z rozpočtu Středočeského kraje**
- 4. Záměr Městyse Nové Dvory pronajmout část pozemku p.č. 1460**
- 5. Záměr Městyse Nové Dvory pronajmout nebytové prostory v budově č.p. 111**
- 6. Dodatek č. 18 ke Smlouvě č. S/100183/05324104/001/2006 na zajištění odvozu a uložení tuhého komunálního odpadu**
- 7. Dodatek č. 20 ke Smlouvě č. S/100183/05324104/001/2006 na zajištění odvozu separovaného odpadu**
- 8. Žádost o dotaci z programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS**
- 9. Různé**
- 10. Informace**
- 11. Diskuze**

Usnesení:

ZM schvaluje program dnešního jednání včetně bodu 8. Žádost o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje.

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 27/7/21 - Smlouva o zřízení služebnosti památkové péče – trvá
bod 34/8/22 - Koupě pozemku parc.č. 237/17 v k.ú. Nové Dvory – trvá

Usnesení č. 4/1/23

ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení.

Hlasování : schváleno 9 hlasy

ad 2) Úprava jednacího řádu zastupitelstva městyse Nové Dvory

Zastupitelé byli s upraveným návrhem jednacího řádu seznámeni. Jedná se o přidání bodu “Organizačně technické záležitosti zasedání zastupitelstva“, který nově umožňuje pořizovat audio záznam z veřejného zasedání zastupitelstva a následně ho zveřejnit na webových stránkách městyse.

Usnesení č. 4/2/23

ZM souhlasí a schvaluje Jednací řád ZM s následujícími úpravami:

- a) Bod VII. “Zápis ze zasedání zastupitelstva a usnesení“ byl nahrazen nově vzniklým bodem VIII. “Organizačně technické záležitosti zasedání zastupitelstva“.
- b) V bodě IX., čl.1.nahrazena první věta tímto zněním: “ Členové ZM mají právo vznášet písemné dotazy, připomínky a podněty vůči starostovi, předsedům výborů, statutárním orgánům příspěvkových organizací, jichž je městys zakladatelem a vedoucím organizačních složek, které městys založil nebo zřídil.“

Jednací řád nabývá účinnosti dne 17.1.2023

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 3) Žádost o dotaci na podporu základních knihoven z rozpočtu Středočeského kraje

Dokument byl vyvěšen na úřední desce.

Usnesení č. 4/3/23

ZM souhlasí a schvaluje podání žádosti o dotaci z programu 2023 pro poskytování dotací na podporu základních knihoven z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek"

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 4) Pronájem části pozemku p. č. 1460 o výměře 230 m2 v k.ú. Nové Dvory

Na vyvěšený záměr reagoval [REDAKCE], jednatel

Usnesení č. 4/4/23

ZM souhlasí a schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1460 o výměře 230 m2 za částku 41 400 Kč/rok firmě TANATECH s.r.o., Lipnice 541/22, 594 01 Velké Meziříčí, IČO 04603664 na dobu určitou do 31.12.2023.

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 5) Pronájem nebytových prostor(provozovna pedikúry + WC) v budově č.p. 111, Masarykovo náměstí, Nové Dvory o celkové výměře 23,1 m2

Na vyvěšený záměr reagovala paní [REDAKCE]

Usnesení č. 4/5/23

ZM souhlasí a schvaluje pronájem nebytových prostor v budově č.p. 111, Masarykovo náměstí, Nové Dvory o celkové výměře 23,1 m2 za cenu 1.000,- Kč za měsíc paní [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] na dobu určitou do 31.12.2023.

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 6) Dodatek č. 18 ke Smlouvě na zajištění odvozu a uložení TKO s AVE CZ Čáslav

Usnesení č. 4/6/23

ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. 18 ke Smlouvě č. S/100183/05324104/001/2006 na zajištění odvozu a uložení tuhého komunálního odpadu s firmou AVE CZ, odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, provozovna Čáslav, Hejdof 1666, 286 01 Čáslav, IČO 49356089

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 7) Dodatek č. 20 ke Smlouvě na zajištění odvozu separovaného odpadu s Ave CZ Čáslav

Usnesení č. 4/7/23

ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. 20 ke Smlouvě č. S/100183/05324104/002/2006 na zajištění odvozu separovaného odpadu s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, provozovna Čáslav, Hejdof 1666, 286 01 Čáslav, IČO 49356089

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 8) Podání žádosti o dotaci z programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

Usnesení 4/8/23

ZM souhlasí a schvaluje podání žádosti o dotaci z programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na kofinancování projektu nákupu věcných prostředků požární ochrany pro jednotku SDH Nové Dvory v maximální výši 100.000,-Kč

ZM souhlasí a schvaluje spoluúčast městyse ve výši 20% z celkových uznatelných nákladů.

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 9) Různé

Žádost z programu životního prostředí

ZM se dohodlo na oslovení firmy EPRON – Consulting, s.r.o. ohledně vypracování návrhu smlouvy na dotační management zamýšlené akce v rámci Operačního programu Životního prostředí. Jedná se o pořízení kompostérů, které budou občané moci využívat. K tomuto tématu se vyjádřil přítomný pan Jaroslav Dušek a dal návrh na likvidaci větví, které se hromadí na obecním dvoře pomocí štěpkovače. Na toto téma proběhla mezi přítomnými krátká diskuze. Starosta uvedl, že ZM zváží, zda bude pro obec pořízení štěpkovače efektivní – štěpkovač nezpracuje jakékoliv větve, záleží na jejich průměru. V souvislosti s pořízením kompostérů uvedl, že by chtěl provést mezi občany průzkum, zda je budou chtít využívat.

ad 9) Informace

a) Parkování na zelených plochách.

Bude dán do schránek občanů dopis, kde vysvětlíme i další porušování a dáme lhůtu pro nápravu a požádáme o dodržování některých pravidel (vraky, parkování na chodnících a jiných místech, psi exkrementy, pořádek u kontejnerů, vznik černých skládek). Paní Sadílková vznesla dotaz, zda měštys zvažuje zřízení nových parkovacích míst. Rozvinula se poměrně rozsáhlá diskuze týkající se právě problému parkování aut. Pan starosta uvedl, že na znění dopisu bude pracovat celé zastupitelstvo.

b) Zdravotní středisko – pronájem prostor po zubní ordinaci paní doktorce Veselé. Proběhlo jednání s paní doktorkou Veselou a Bramborovou. Původní záměr byl vyměnit obě ordinace s tím, že ordinace MUDr.Veselé bude rozšířena o bývalou zubní ordinaci. Konečné rozhodnutí jednání je takové, že MUDr.Bramborová zůstane ve své ordinaci a MUDr.Veselá zřídí čekárnu pro pacienty v bývalé zubní ordinaci a svou ordinaci přesune do prostor současné čekárny své ordinace. Zbylé prostory využije jako kartotéku a šatnu, které má v současné době ve sklepních prostorách zdravotního střediska – tyto prostory jsou k těmto účelům nevyhovující. Měštys bude iniciovat zbudování bezbariérového vstupu na zdravotní středisko.

c) Odpad u fotbalového hřiště, který navezl v rámci stavby domu pan ██████ – připravit nájemní smlouvu na navezený odpad.

d) Byt pod galerií a v č.p. 111

Byt pod galerií má stropy v havarijním stavu – problém byl řešen s památkáři.

Byt v č.p.111 po panu ██████ je v současné době vyklizen.

Pan starosta uvedl, že si měštys nechal zpracovat studii týkající se ceny bytů. Studie ukázala, že ceny našich bytů jsou velmi nízké (cena sociálního bytu – 80,- Kč/m² ; cena bytu v Nových Dvorech – 34,- Kč/ m²)

ad 10) Diskuze

Paní Zuzana Hubalová se ptala na podmínky získání obecního bytu. Pan starosta uvedl, že v současné době měštys nedisponuje žádným volným bytem. Záměr k pronájmu bytu je zveřejňován na úřední desce městyse, občané musí tyto záměry sledovat a případně si podat žádost.

Starosta poděkoval občanům za účast na veřejném zasedání a ukončil je v 19:12 hod.

Zapsala: Eva Procházková

Ověřovatelé:

Monika Dastychová

Ing.Lenka Najjar