

17. zasedání zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 13. 5. 2024

Přítomni: Aleš Němec, Mgr. Pavel Vaško, Ing. Jiří Žíla, Ing. Lenka Najjar, Monika Dastychová, Ing. Zdeněk Vřešťál, Vanda Vöröšová, Milota Skolil, Tomáš Račák

Omluveni:

Zasedání řídil starosta Městyse Nové Dvory Aleš Němec.

Uvedl, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starosta konstatoval, že na jednání je přítomno 9 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Starosta jmenoval zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Vanda Vöröšová, Tomáš Račák

Starosta konstatoval, že zápis č.16 z minulého zasedání byl ověřen, žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

Navržený program:

1 Kontrola plnění usnesení

2. Uzavření nájemní smlouvy na bytové prostory v č.p. 111 v k. ú. Nové Dvory

3. Pronájem částí pozemků parc. č. 1695 a 1696 o celkové výměře 300 m² v k. ú. Nové Dvory

4. Pronájem části pozemku parc. č. 459/2 o celkové výměře 39 m² v k. ú. Nové Dvory

5. Jmenování komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek

6. Přijetí dotace ze Středočeského Fondu obnovy venkova – Program 2021 – 2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2 000 obyvatel a souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace

7. Přijetí dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek - Program 2024 na podporu základních knihoven a souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace

8. Rozpočtové opatření č. 2/2024

9. Různé

10. Informace

11. Diskuze

Usnesení:

ZM Nové Dvory schvaluje navržený program dnešního jednání.

Pro: 9 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 9/4/23 - Žádost o souhlas s bezúplatným převodem budovy č. p . 110 a pozemku parc. č. 462 z majetku tělocvičné jednoty Sokol Nové Dvory do majetku Městyse Nové Dvory – trvá

Zástupce Sokola pan Těšitel není v současné době schopen říci, zda tento záměr projde.

bod 16/3/24 - Pronájem částí pozemků parc. č. 1698, 1699 a 1664 v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory o celkové výměře 499 m² – podepsáno – splněno

bod 16/4/24 - Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce chodníku podél silnice 1/2, Nové Dvory podepsáno - splněno

bod 16/5/24 - Zpracování projektové dokumentace – „Nové Dvory, Rekonstrukce ulice Havlíčkova“ – podepsáno – splněno

bod 16/7/24 - Výběr zhotovitele díla s názvem „Demolice a následná likvidace odpadů z podezdívek skleníků“ – podepsáno – splněno

bod 16/8/24 - Žádost o dotaci z programu 2021 – 2024, pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze středočeského fondu obnovy venkova. – podepsáno - splněno

bod 16/9A/24 - Uzavření nájemní smlouvy na bytové prostory v č. p. 111 v Nových Dvorech – smlouva nepodepsána - splněno

Usnesení č. 17/1/24

ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení.

Pro: 9 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování : schváleno 9 hlasy

ad 2) Uzavření nájemní smlouvy na bytové prostory v č. p. 111 v Nových Dvorech

Na úřední desce i realitním serveru byl vyvěšen záměr na pronájem bytu v č. p. 111 na Masarykově náměstí. Z došlých žádostí vybralo zastupitelstvo, v rámci pracovního zasedání, nejvhodnějšího uchazeče.

Usnesení č. 17/2/24

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje uzavření nájemní smlouvy na bytové prostory v budově číslo popisné 111, byt č. 5, dispozice 2 + kk, o celkové výměře 51.3 m² za cenu 7.000,- Kč za měsíc paní [REDAKCE], bytem: [REDAKCE]

Pro: 9 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 3) Pronájem částí pozemků parc. č. 1695 a 1696 v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory o celkové výměře 300 m²

Na vyvěšený záměr jsme obdrželi jednu nabídku. Zájemce chce pozemky využívat k zahrádkářským účelům. Jedná se o pozemky u vodárny.

Usnesení č. 17/3/24

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje uzavření smlouvy na pronájem částí pozemků parc. č. 1695 o výměře 150 m² a parc. č. 1696 o výměře 150 m² a to za cenu 1.000,- Kč za rok paní [REDAKCE], bytem: [REDAKCE]

Pro: 9 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 4) Pronájem části pozemku parc. č. 459/2 o celkové výměře 39 m² v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory

Na vyvěšený záměr reagoval jeden zájemce. Jedná se o zahrádku za bytovkou směrem ke hřišti.

Usnesení č. 17/4/24

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje uzavření smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 459 o výměře 39 m² a to za cenu 700,- Kč za rok panu [REDACTED], bytem: [REDACTED]

Pro: 9 Proti: Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 5) Jmenování komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek

Starosta jmenuje tříčlennou komisi a dva náhradníky pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci:

- a) Výběr zhotovitele - Dokumentace současného stavebního stavu zámku v Nových Dvorech (čp.1 vč.arkádového křídla, čp.4 a kostela Sv.Martina) v tomto složení:

1. Tomáš Račák
2. Vanda Vöröšová
3. Mgr. Pavel Vaško

Náhradník č. 1. Monika Dastychová

Náhradník č. 2. Aleš Němec

- b) Výběr zhotovitele - díla s názvem „Oprava kamenné ohradní zdi se zbytky Sala Terreny – Nové Dvory

1. Tomáš Račák
2. Aleš Němec
3. Ing. Lenka Najjar

Náhradník č. 1. Ing. Jiří Žíla

Náhradník č. 2. Mgr. Pavel Vaško

Zastupitelstvo městyse Nové Dvory bere na vědomí.

ad 6) Přijetí dotace ze Středočeského Fondu obnovy venkova – Program 2021 – 2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2 000 obyvatel a souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace

Žádost byla podána na již realizované opravy místních komunikací a to v celkové výši 876.000,-Kč

Usnesení č. 17/6/24

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje přijetí dotace ze Středočeského Fondu obnovy venkova – Program 2021 – 2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2 000 obyvatel, na projekt Nové Dvory – oprava komunikací, oblast podpory: Dopravní infrastruktura, ve výši 876.000,- Kč a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí této dotace

Pro: 9 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 7) Přijetí dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek - Program 2024 na podporu základních knihoven a souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace

Usnesení č. 17/7/24

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského Fondu kultury a obnovy památek - Program 2024 na podporu základních knihoven v celkové výši 69.000,-Kč s min. spoluúčastí žadatele 11% z celkově uznatelných nákladů projektu a s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace

Pro: 9 Proti: / Zdrželi se:

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 8) Rozpočtové opatření č. 2/2024

Hospodárka městyse objasnila navýšení položky za zeleň ve výši 50 tisíc Kč.

Usnesení č. 17/8/24

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024

V oblasti příjmů navýšení o 178.000,- Kč

V oblasti výdajů navýšení o 533.000,- Kč

V oblasti financování zvýšení o 355.000,- Kč

Pro: 9 Proti: / Zdrželi se: /

Hlasování: schváleno 9 hlasy

ad 9) Různé

Do tohoto bodu nebyl zařazen žádný příspěvek.

ad 10) Informace

Pan starosta přivítal pana Hradeckého z Chotusic.

Ten pohovořil o možnosti společného řešení dopravní obslužnosti. Poměrně obsáhle seznámil přítomné se záměrem, který se týkal zlepšení služeb v oblasti dopravní obslužnosti obcí a jeho financování. Nabídl možnost zapojit se do DSO a snažil se vysvětlit systém jeho fungování. Zastupitele zajímala struktura DSO a způsob spolurozhodování při řešení financování dopravy. Někteří zastupitelé nevidí v zapojení do tohoto systému výhodu, zvláště je zarazila informace o pravomoci předsedy DSO. Proto pan starosta položil dotaz,

o čem může rozhodovat sám předseda a o čem musí rozhodovat výbor složený ze zástupců obcí. Do diskuze vstoupila i hospodářka městyse, která uvedla konkrétní čísla dosavadního financování dopravní obslužnosti. Zastupitelé budou o tomto návrhu jednat na některé z pracovních schůzek.

Pochod sv. Jakuba 18.5.2024

Zastupitelé řešili obsazení jednotlivých pozic pro zajištění prohlídky některých památek v městysi (Vodárenská věž, základní škola, kostel sv. Martina, hrobka Chotků, Síň historie), které budou v rámci této akce zpřístupněny.

Dětský den proběhne 1.6.2024 v součinnosti s místními spolky.

Přednáška pana Nováka se bude konat v pátek 7.6.2024. Jejím tématem je seznámení s oblastí Novodvorska, Kačiny a Žehušicka

Sběrný dvůr – starosta uvedl, že městys bude žádat o dotaci.

Plynová přípojka ke kabinám – pan starosta požádal paní Vöröšovou o dohledání dokumentů k této přípojce.

Havarijní stav střechy ZŠ

Z důvodu uvolňování střešních tašek a zajištění bezpečnosti dětí a personálu školy bude znepřístupněn školní dvůr. Tašky na střeše nejsou fixovány, starosta chce oslovit firmu, která střechu pokládala. Při nedávných deštích zateklo do chodby (špatné oplechování). Ing. Žila doporučil prověřit možné právní nároky na opravu špatně provedeného díla. Vedení městyse by mělo tuto variantu prověřit. Bude nutné nechat udělat odborný posudek současného stavu střechy.

Zábradlí u Kovářáku

Pan starosta uvedl, že pod stojnami zábradlí vedou kabely CETINU – přijede zástupce této firmy a určí, kam zábradlí umístit. Paní Vöröšová se dotazovala na cenu – jedná se o 30-35 tisíc Kč.

Dnes proběhlo výběrové řízení na pozici ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Nové Dvory.

Jednohlasně byl zvolen pan Mgr. Pavel Vaško. Ten uvedl, že se pokusí školu rozvíjet a vytvořit příjemné a bezpečné prostředí pro žáky i pro pedagogický sbor, který je plně kvalifikovaný a věří, že se podaří naplnit cíle a hodnoty, které si s pedagogickým sborem stanoví.

Paní V. Vöröšová se dotazovala na počet přihlášených uchazečů a způsob inzerování výběrového řízení. Přihlásilo se více zájemců, ale pouze jeden splnil požadované podmínky. Výběrové řízení bylo zveřejněno na webových stránkách městyse, bylo oznámeno na ČŠI a Městském úřadu v Kutné Hoře. V tiskovinách, na které se paní Vöröšová také ptala, výběrové řízení zveřejněno nebylo.

ad 11) Diskuze

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Pan starosta poděkoval všem za účast a v 19,10 hodin zasedání ukončil.

Zapsala: **Eva Procházková**

Ověřovatelé: **Vanda Vöröšová**

Tomáš Račák

Aleš Němec, starosta

