

Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 14.3.2023

Přítomni: Aleš Němec, Mgr. Pavel Vaško, Ing. Jiří Žíla, Ing. Lenka Najjar, Monika Dastychová, Tomáš Račák, Z. Vřešťál

Omluveni: Vanda Vöröšová, Milota Skolil,

Zasedání řídil starosta městyse Nové Dvory Aleš Němec.

Uvedl, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starosta konstatoval, že na jednání je přítomno 7 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Starosta jmenoval zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Mgr. Pavel Vaško, Monika Dastychová

Starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

- Původně plánovaný bod č. 10 z navrženého programu je stažen z důvodu duplicity s bodem projednávaným v rámci kontroly plnění usnesení. Jednalo se o přijetí finančního vyrovnání za rekonstrukci soukromého vjezdu parc.č. 237/17 (pozemek před garáží pana ████████).
- V rámci přezkoumání hospodaření městyse kontrolním orgánem Středočeského kraje bylo doporučeno upřesnit odměňování neuvolněných členů zastupitelstva a členů výborů mimo zastupitelstvo. Z tohoto důvodu rozšiřujeme navržený program o bod č. 10. , kterým je revokace usnesení č. 1/5/22 Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva, přidání bodu 11. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a bodu 12. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí členů výborů mimo zastupitelstvo
- U bodu 7 a 8 navrženého programu budou na místo slov finanční dotace použita slova finanční příspěvek. ZM Nové Dvory bere na vědomí

Navržený program:

- 1. Kontrola plnění usnesení**
- 2. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ DISTRIBUCE, a.s., k pozemkům parc.č. 1478, 1479, 1527, 1606 v k.ú. Nové Dvory**
- 3. Příkazní smlouva s EPRON – Consulting, s.r.o. o provedení dotačního managementu zamýšlené akce v rámci Operačního programu Životního prostředí 2021 – 2027, výzva 24.**
- 4. Přijetí dotace z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR**
- 5. Žádost o navýšení dotace z rozpočtu městyse – AVZO Vodáci**
- 6. Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu městyse na podporu Linky bezpečí**
- 7. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse na kulturně – sportovní akci 90.let fotbalu v ND**
- 8. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse na obnovu majetku městyse v užívání SK ČUS 1933 Nové Dvory – sociální zázemí u fotbalového stadionu**
- 9. Nabídka krátkodobého zhodnocení peněz městyse Nové Dvory**
- 10. Revokace usnesení č. 1/5/22 Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva.**
- 11. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva**
- 12. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí členů výborů mimo zastupitelstvo**
- 13. Rozpočtové opatření č. 1/2023**
- 14. Různé**
- 15. Diskuze**

Usnesení:

ZM souhlasí s rozšířením navrženého programu o body 10, 11 a 12.

Hlasování: schváleno...7.....hlasy

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 27/7/21 - Smlouva o zřízení služebnosti památkové péče – trvá

bod 34/8/22 - Koupě pozemku parc.č. 237/17 v k.ú. Nové Dvory – **splněno**

Usnesení č. 5/1/23

ZM Nové Dvory souhlasí s provedenou kontrolou usnesení.

Hlasování : schváleno...7.....hlasy

ad 2) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ DISTRIBUCE, a.s., k pozemkům parc.č. 1478, 1479, 1527, 1606 v k.ú. Nové Dvory

Jedná se o umístění, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy na dotčených nemovitostech.

S bývalým vedením městyse byly sepsány smlouvy o smlouvách budoucích. Rozvodná skříň je umístěna u bývalé rasovny, byl proveden průtlak směrem k bývalé katovně. Starosta si vyžádal kompletní doklady k této akci, protože se ZM zaobírá myšlenkou vybudovat cestu podél silnice a propojit tak Nové Dvory s Kačinou.

Přítomný pan Rajek uvedl, že v územním plánu se počítalo se zbudováním cyklostezky. Na toto téma proběhla mezi zastupiteli a občany poměrně obsáhlá diskuze. Starosta v závěru uvedl, že dlouholetý záměr propojit Kutnou Horu, Nové Dvory a zámek Kačina cyklostezkou se doposud nepodařil, protože naráží na řadu překážek při jeho realizaci.

Usnesení č. 5/2/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6024807 /VB/ 01 s ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 k pozemkům parc. č. 1478, 1479, 1527, 1606 v k.ú. Nové Dvory. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 16.300,-Kč.

Hlasování: schváleno...7.....hlasy

ad 3) Příkazní smlouva s EPRON – Consulting, s.r.o. o provedení dotačního managementu zamýšlené akce v rámci Operačního programu Životního prostředí 2021 – 2027, výzva 24.

Smlouva byla projednána zastupitelstvem městyse. Jedná se o přípravu, podání a dozorování žádosti o dotaci na kompostéry a štěpkovač.

Kompostéry budou zájemcům poskytovány bezplatně.

Usnesení č. 5/3/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje Příkazní smlouvu s EPRON – Consulting, s.r.o. Sobůlky 290, 697 01 Sobůlky, IČ 27721264 o provedení dotačního managementu zamýšlené akce v rámci Operačního programu Životního prostředí 2021 – 2027, výzva 24. Cena dodávky je 139.150,- Kč včetně DPH.

Hlasování: schváleno...7.....hlasy

ad 4) Přijetí dotace z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR

Úspěšně podaná dotace na památky v MPR a MPZ. Starosta ocenil práci předsedkyně výboru regenerace ing. L. Najjar na přípravě podání žádosti o dotaci. Seznámil také se záměrem, jak bude s dotací naloženo.

Usnesení č. 5/4/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje přijetí poskytnuté dotace z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR v celkové výši 505.000,- Kč. Dotace bude použita na první etapu opravy ohradní zdi

Hlasování: schváleno...7.....hlasy

ad 5) Žádost o navýšení dotace z rozpočtu městyse – AVZO Vodáci

Dne 15.12.2023 byla na základě usnesení č. 3/7/22 přidělena dotace 20.000,- Kč. Po doložení rozpočtu akce Oslava 40. výročí založení Vodáckého klubu bylo zastupitelstvem projednáno navýšení částky o 30.000,- Kč, což je v součtu maximální možná výše dotace 50.000,- Kč

Usnesení č. 5/5/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje žádost AVZO Vodácký klub, z.s. Nové Dvory, navýšení dotace o částku 30.000,- Kč.

Hlasování: schváleno...7.....hlasy

ad 6) Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu městyse na podporu Linky bezpečí

Zastupitelstvo městyse žádost o částku 5.000,- Kč projednalo a souhlasilo s poskytnutím plnění s tím, že bude jednáno o lepší propagaci a zviditelnění této služby v městyse Nové Dvory.

Místostarosta Mgr. P. Vaško pohovořil o významu pomáhajících neziskových organizací. Centrum krizové intervence, které dokáže lidem pomoci, považuje za důležité. Byl vznesen dotaz na propagaci této služby. Informace budou občanům předány prostřednictvím webových stránek městyse, případně prostřednictvím Novodvorských novin, je možné dojednat besedy pro občany, pro žáky základní školy. Tato služba by měla být dostupná pro všechny občany.

Usnesení č. 5/6/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje finanční příspěvek Lince bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČO: 61383198 ve výši 5.000,- Kč

Hlasování: schváleno ...7...hlasy

ad 7) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse na kulturně – sportovní akci 90.let fotbalu v ND

Žádost SK ČUS 1933 Nové Dvory o sponzorský dar na akci 90. let oslavy fotbalu v Nových Dvorech byla projednána zastupitelstvem městyse. Poskytnutí dotace zastupitelstvo městyse podmiňuje předložením účetnictví organizace a zodpovězením případných dotazů.

Veřejného zasedání se zúčastnil [REDAKCE], hrající fotbalový trenér, který celý plánovaný projekt oslav přítomným představil. Uvedl, že bude oslovovat sponzory na podporu oslav, městys by tedy neměl být jediným zdrojem finančních prostředků využitých na tuto akci. V rámci svého vystoupení představil i doprovodné programy. Pan [REDAKCE] bude dále v kontaktu s vedením městyse a bude průběžně informovat o jednotlivých krocích v plánové akci.

Starosta uvedl, že o výši finančního příspěvku budou dále jednat. Zastupitelé jsou nakloněni pořádání různých akcí. Na základě schůzky se zástupci jednotlivých spolků byl vypracován plán akcí na celý rok 2023.

Usnesení č. 5/7/23

ZM Nové Dvory schvaluje odložení projednání přidělení sponzorského daru pro SK ČUS 1933 Nové Dvory.

Hlasování: schváleno...7.....hlasy

ad 8) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse na obnovu majetku městyse v užívání SK ČUS 1933 Nové Dvory – sociální zázemí u fotbalového stadionu

Zastupitelé projednali žádost spolu s rozpočtem na rekonstrukci sprch v zázemí fotbalového hřiště. Jedná se o majetek městyse a rekonstrukce bude probíhat ve spolupráci s městysem.

Zástupce SK ČUS 1933 Nové Dvory [REDAKCE] hovořil o dosavadních úpravách v prostorách kabin a podrobněji seznámil přítomné s postupem opravy sprch. Zastupitelé jsou této rekonstrukci nakloněni, protože se v podstatě jedná o opravu majetku městyse.

Usnesení 5/8/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje provést rekonstrukci sprch v objektu č.p. 258 na parcele č. 1653 u fotbalového hřiště v městyse Nové Dvory. Finanční prostředky budou uvolněny na základě předloženého rozpočtu a doložených faktur za skutečně provedené práce včetně materiálu v maximální výši 52.213,- Kč včetně DPH. Převzetí práce provede městys Nové Dvory.

Hlasování: schváleno...7.....hlasy

ad 9) Nabídka krátkodobého zhodnocení peněz městyse Nové Dvory

Na žádost starosty městyse proběhla schůzka se zástupcem KB, specialistou na investice. Doporučen největší evropský fond Amundi. Starosta tento fond v krátkosti představil.

Peníze, které má městys na účtu nejsou nijak zhodnocovány. Právě proto se zastupitelé dohodli část finančních prostředků vložit do tohoto fondu. K tématu proběhla diskuze, která se týkala případných rizik této operace a možnosti přístupu k vloženým penězům v případě nutné potřeby. Bylo řečeno, že se nejedná o termínovaný vklad,

peníze jsou k dispozici okamžitě. Navíc zisk nepodléhá zdanění. Ing. J. Žíla navrhl vložit více částek na několik účtů a vyhnout se tak případným rizikům. Bylo doporučeno nechat vypracovat nabídky od dalších peněžních ústavů.

Do diskuze k tématu přispěl i pan [REDAKCE]. Uvedl, že zastupitelstvo se nezabývá žádnými opravami, městy splácí dluh za rekonstrukci komunikací. Navrhl směřovat finance tímto směrem. Pan starosta uvedl, že po bývalém vedení nepřevzali žádné podklady – plánované projekty, nebyla připravena žádná akce. V současné době je problém sehnat projektanta, který by byl okamžitě k dispozici – nejdříve za 8 – 12 měsíců. Bez projektu nelze vstoupit do žádostí o dotace, které jsou v tomto roce vypsány. Právě proto chce zastupitelstvo zatím peníze zhodnocovat.

Usnesení č. 5/9/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje vložení volných finančních prostředků do fondu Amundi, Rohanské nábřeží 693/10, 186 00, Praha 8, IČ 25684558 v celkové výši 3.000.000,- Kč.

Hlasování: schváleno ...7...hlasy

ad 10) Revokace usnesení č. 1/5/22 Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva.

Usnesení č. 5/10/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje revokaci usnesení ze dne 24.10.2022 č. 1/5/22 Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva.

Hlasování: schváleno ...7...hlasy

ad 11) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Pan starosta k tomuto bodu uvedl, že by chtěl do budoucna projednat snížení finanční odměny u členů zastupitelstva, kteří se neúčastní pracovních ani veřejných zasedání a celkově městy ani zastupitelstvu nic nepřináší.

Návrh na usnesení č.: 5/11/23

ZM Nové Dvory stanoví odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

	Jméno zastupitele	Funkce	Odměna
1.	Mgr. Pavel Vaško	Místostarosta	15 000,- za měsíc
2.	Ing. Jíří Žíla	Předseda finančního výboru	2 350,- za měsíc
3.	Ing. Lenka Najjar	Předseda výboru regenerace Člen finančního výboru	3 050,- za měsíc
4.	Monika Dastychová	Předseda kontrolního výboru	2 350,- za měsíc
5.	Zdeněk Vřešťál	Předseda kulturního výboru	2 350,- za měsíc
6.	Tomáš Račák	Člen kulturního výboru	2 000,- za měsíc
7.	Vanda Vöröšová	Člen zastupitelstva bez dalších funkcí	1 300,- za měsíc
8.	Milota Skolil	Člen zastupitelstva bez dalších funkcí	1 300,- za měsíc

Zastupitelstvo městyse Nové Dvory stanoví, že odměny za výkony funkcí neuvolněných členů zastupitelstva se budou poskytovat ode dne přijetí tohoto usnesení.

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.

V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Hlasování: schváleno ...7...hlasy

ad 12) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí členů výborů mimo zastupitelstvo

Na základě upozornění kontrolního orgánu Středočeského kraje je třeba doplnit členy výborů do systému odměňování.

Usnesení č. 5/12/23

ZM Nové Dvory schvaluje a souhlasí s odměnou pro členy výborů mimo zastupitelstvo. Odměna bude poskytována měsíčně ve výši 700,- Kč.

Hlasování: schváleno ...7...hlasy

ad 13) Rozpočtové opatření č. 1/2023

V oblasti příjmů navýšení o 44. 682,- Kč

V oblasti výdajů navýšení

o 44. 682,- Kč

Usnesení č. 5/13/23

ZM Nové Dvory souhlasí a schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023

V oblasti příjmů navýšení o 44. 682,- Kč,

V oblasti výdajů navýšení o 44. 682,- Kč

Hlasování: schváleno...7.....hlasy

ad 14) Různé

Prodej dřeva

Na žádost manželů [REDAKCE] byly před jejich domem pokáceny borovice z důvodu ohrožení majetku. Prodej dřeva proběhl formou veřejné nabídky. Bylo prodáno za 8000,- Kč. Borovice budou nahrazeny novou zelení, konkrétně globózními javory. Uvažuje se o protažení výsadby i před zdravotní středisko.

ad 15) Informace

- probíhá jednání se zahrádkáři, kteří mají své zahrádky pod mostem k Malínu – jedná se o prodej části pozemku městyse – bude jednáno o cenové nabídce za prodej
- herní prvky v městyse – je nutná oprava některých z nich ; městys by se zbavil záruky ve chvíli, kdy by použil na opravu necertifikované části
- zábradlí u Kovářského rybníka – zábradlí nepatří k rybníku; majitelé mají vypracovaný nový geometrický plán, kde je přesně zaměření pozemků a je vidět, kudy vede zábradlí; starosta požádal o jeho zaslání
- výjezd ze Šíchovy ulice – na pracovním zasedání se zastupitelé dohodli, že starosta osloví ŘSD, zda by na své náklady provedlo vodorovné značení; diskuze proběhla i o umístění zrcadla , jehož umístění by mohlo pomoci bezpečnému výjezdu z této ulice na hlavní silnici

ad 16) Diskuze

V rámci diskuze poděkoval místostarosta Mgr. P. Vaško J. Duškovi za zásah hasičů při odstranění sraženého betonového sloupu.

Pan [REDAKCE] poukázal na velké množství parkujících kamionů ve dvoře. Starosta uvedl, že zatím tento problém městys neřeší, protože alespoň nestojí na městečku.

[REDAKCE] se dotazoval na monitoring vodárenské věže – domnívá se, že je více nakloněna. Monitoring neprobíhá – je zajištěna piloty.

Poukázal na stav schodiště ke galerii, dále na poškozenou věžičku v areálu základní školy – zda by nebylo možné opravit. Starosta uvedl, že je nutné stanovisko památkářů.

Zmínil také cestu v kanálech, na které jsou značně vyjeté koleje. JZD musí mít dva přejezdy. Městys jedná s JZD Kačina , jak cesty opravit.

Místostarosta krátce zmínil problém, který nastal s provozem školní jídelny. Městys shledává jednání vedení ZŠ v souvislosti s touto situací za nezvládnuté a řešil to zasláním vytýkacího dopisu.

Starosta poděkoval přítomným za jejich účast a ukončil zasedání ve 20.25 hodin

Zapsala: Eva Procházková

Ověřovatelé: Mgr. Pavel Vaško

Monika Dastychová